

**JUDEȚUL ARGES
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 28.04.2011, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Pitești.

Ședința a fost convocată de primarul municipiului Pitești, convocatorul fiind înregistrat sub nr. 18061 din 21.04.2011.

La ședință participă de drept:

- dl. Tudor Pendiuc – primarul municipiului Pitești;
- dl. Iosiv Cerbureanu – secretarul municipiului Pitești.

Participă ca invitați: directorii executivi ai direcțiilor și șefii compartimentelor independente din cadrul aparatului de specialitate al primarului, directorii și reprezentanții societăților comerciale aflate sub autoritatea consiliului local.

La ședința consiliului local participă reprezentanți ai mass-media locală.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu face prezența consilierilor, constatându-se:

- consilieri în funcție - 23;
- consilieri prezenți - 22;
- consilieri absenți - 1 (domnul consilier Iulian Corbu).

Președinte de ședință este domnul consilier Ștefan-Romeo Ciocănel.

Se supune la vot motivarea absențelor doamnelor și domnilor consilieri Barbu Anca-Ștefania, Găgiu Liliana-Angela, Perianu Radu-Valeriu, Zaharia Mihai de la ședința ordinară din data de 24.03.2011, care se aprobă în unanimitate de voturi.

Se supune la vot aprobarea procesului-verbal al ședinței consiliului local din data de 24.03.2011, care se aprobă în unanimitate de voturi.

Executivul precizează că ordinea de zi se modifică și se completează, în sensul că la punctul nr.41 se introduce „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind acordarea unei împuterniciri”, la punctul nr.42: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea cumpărării unui teren în vederea realizării obiectivului de investiții «Adăposturi pentru câini»”, la punctul nr.43: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Contractului de finanțare pentru Programul național multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, derulat conform OUG nr.18/2009”, la punctul nr.44: „Proiect de hotărâre inițiat de primar referitor la modificarea și completarea HCL nr.282/2010 privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat” și la punctul nr.45: „Raport cu privire la adresa EGL Gas & Power Romania S.A., cu sediul în București, str. Heleşteului, nr.14, nr. 565/28.04.2011, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.18634/28.04.2011”. De asemenea, punctul nr.20 de pe ordinea de zi „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea unor contracte de închiriere teren aparținând domeniului public al municipiului Pitești ocupat de construcții provizorii, autorizate în condițiile legii” devine punctul nr.6, celelalte puncte renumerotându-se.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi, cu modificările și completările aduse, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 1 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind rectificarea bugetului municipiului Pitești pe anul 2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Executivul precizează că există modificări și completări la acest punct motivate de următoarele:

Suma din sponsorizări cu care se rectifică bugetul municipiului Pitești pe anul 2011 va fi de 39 mii lei în loc de 32 mii lei.

• Prin adresa nr. 24260/EC/24.03.2011, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 13783/29.03.2011, Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului ne-a comunicat faptul că valoarea creditelor bugetare alocate municipiului Pitești în anul 2011 pentru finanțarea Programului național multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe este de 600 mii lei. Suma a fost alocată pentru lucrările ce urmează a fi executate pentru obiectivul „Reabilitare termică a blocului de locuințe, Bl. B3, sc. A+B+C, cartier Prundu, str. Petrochimiștilor nr. 16, Mun. Pitești, Județul Argeș”.

Se propune ca participarea bugetului local la finanțarea acestui obiectiv să fie în sumă de 360 mii lei, sumă care va fi alocată din fondul de rezervă prevăzut în bugetul municipiului Pitești pe anul 2011.

Prin repartizarea sumei de 360 mii lei din fondul de rezervă pentru o activitate care se finanțează din secțiunea de dezvoltare, este necesară suplimentarea cu aceeași sumă a vărsămintelor din secțiunea de funcționare pentru secțiunea de dezvoltare aprobate în bugetul municipiului Pitești pe anul 2011 prin H.C.L. nr. 44/2011.

În aceste condiții, proiectul de hotărâre se modifică și se completează astfel:

- **preambulul** se completează cu adresa nr. 24260/EC/24.03.2011 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 13783/29.03.2011 și cu Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1158/2011 pentru aprobarea Programului național multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, cu finanțare în anul 2011;

- **art. 1** va avea următorul cuprins: «Nivelurile de venituri ale bugetului municipiului Pitești pe anul 2011 se rectifică în sensul suplimentării cu suma de 639 mii lei la partea de venituri reprezentând „Donații și sponsorizări” - 39 mii lei și „Subvenții pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit” - 600 mii lei și cu suma de 639 mii lei la partea de cheltuieli la capitolul 67.02 „Cultură, recreere și religie”, subcapitolul 50 „Alte servicii în domeniile culturii, recreerii și religiei”, titlul 20 „Bunuri și servicii”, articolul 20.30 „Alte cheltuieli” - 39 mii lei și la capitolul 70.02 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, subcapitolul 50 „Alte servicii în domeniile locuințelor, serviciilor și dezvoltării comunale”, titlul 55 „Alte transferuri”, articolul 55.01 „Transferuri interne” - 39 mii lei. »

- **art. 2** va avea următorul cuprins : « Se aprobă suplimentarea cu suma de 360 mii lei a vărsămintelor din secțiunea de funcționare pentru secțiunea de dezvoltare aprobate în bugetul municipiului Pitești pe anul 2011 prin H.C.L. nr. 44/2011. »

- **art. 2** devine **art. 3**;

- **art. 3** devine **art. 4** și va avea următorul cuprins : «Se repartizează suma de 405 mii lei din fondul de rezervă prevăzut în bugetul municipiului Pitești pe anul 2011 - aprobat prin H.C.L. nr. 44/2011, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) 45 mii lei la capitolul 65.02 „Învățământ“, subcapitolul 04 „Învățământ secundar“, paragraful 02 „Învățământ secundar superior“, titlul 20 „Bunuri și servicii“;

b) 360 mii lei la capitolul 70.02 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică“, subcapitolul 50 „Alte servicii în domeniile locuințelor, serviciilor și dezvoltării comunale“, titlul 55 „Alte transferuri”.»

- **art. 4** devine **art. 5**;

- **art. 5** devine **art. 6** și va avea următorul cuprins : «H.C.L. nr. 44/2011, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr. 45/2011, cu modificările și completările ulterioare se modifică în mod corespunzător, potrivit prezentei hotărâri.»

- **art. 6** devine **art. 7**

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările și completările aduse de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 142/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 2 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea execuției bugetului municipiului Pitești la data de 31.03.2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu: „Execuția bugetară a fost introdusă urmare modificărilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale ori a propunerilor făcute anii anteriori de noi? Referitor la defalcarea pe capitole a acestei execuții bugetare, la cheltuielile secțiunii de dezvoltare, am observat că acestea sunt realizate în procent de 33%. Consider că este o valoare destul de mică și ar trebui să acordăm o mare atenție acestor cheltuieli de capital în cadrul ședințelor viitoare când se va discuta execuția bugetară formulând în acest sens și următorul amendament la proiectul de hotărâre: Execuția bugetului va include și cheltuielile de capital defalcate pe lucrări de investiții corelate cu cele de execuție.”

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Prezentarea trimestrială a execuției bugetare este efectul unor propuneri făcute la proiectele de legi care reglementează această materie făcute de Asociația Municipiilor din România, prin mine, prin Corpul directorilor economici, prin Asociația Secretarilor de Municipii. În cadrul execuției bugetare nu trebuiau detaliate investițiile însă pot fi consultate de cine dorește. Noi am respectat prevederile legii și nu ne-am permis să detaliem anumite cheltuieli acolo unde

legea nu prevede acest lucru. În ceea ce privește realizarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în procent de 33,22% explicația este prevăzută în materialul care v-a fost pus la dispoziție și anume, timpul nefavorabil care nu a permis începerea lucrărilor de reabilitare a axei rutiere centrale a municipiului Pitești – tronson I precum și efectuarea unor lucrări de reparații capitale la străzi, trotuare, alei pietonale - în acest caz trebuind să organizăm și licitație.”

Domnul consilier Mariean Neacșu: „Domnule primar, cred că nu ne-ar împiedica nimic să venim cu o anexă la execuția bugetară care ne-ar permite să discutăm programul de investiții întrucât consider că acesta este foarte important”.

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Au fost respectate prevederile legislației în vigoare iar lista respectivă o am aici însă nu a fost solicitată de nimeni”.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Domnule primar există acum o solicitare din partea unui consilier și nu cred că va fi o problemă să-i puneți la dispoziție o copie a documentului solicitat data viitoare”.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 143/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 3 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind rectificarea bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 144/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 4 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind validarea Dispoziției Primarului Municipiului Pitești nr.1586/08.04.2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 145/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 5 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind îndreptarea unei erori materiale

survenite în redactarea HCL nr.79/24.03.2011 privind rectificarea bugetului municipiului Pitești pe anul 2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 146/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 6 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea unor contracte de închiriere teren aparținând domeniului public al municipiului Pitești ocupat de construcții provizorii, autorizate în condițiile legii”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre – (a fost formulat și un amendament de către dl. consilier Mariean Neacșu în sensul organizării unei licitații);
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu: „În cadrul ședinței din luna martie acest proiect de hotărâre a fost respins. Aș dori să amintesc conducerii primăriei că domnul primar s-a angajat că este ultima oară când se mai vine cu prelungirea unor astfel de contracte și că se va dispune organizarea de licitații.”

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Mi se pare inoportun să realizăm în această perioadă o mișcare bruscă și masivă în ceea ce privește veniturile care asigură existența acestor oameni. Dacă am desființa acum construcțiile respective pentru a organiza licitații, gândiți-vă și la impactul asupra celor în cauză. Proiectul de hotărâre este conform cu realitatea și nu cu dorințele unora sau altora. În această perioadă cred că ar trebui să încurajăm venirea unor astfel de întreprinzători, bineînțeles fără a fi afectat aspectul orașului, să încurajăm mica afacere, putând astfel să scăpăm de criza economică existentă.”

Doamna consilier Anca-Ștefania Barbu: „Sunt de acord cu domnul primar. Cred că trebuie să încurajăm micii întreprinzători. Aș fi susținut ideea domnului consilier Mariean Neacșu în măsura în care noi ne-am fi hotărât să organizăm licitație și să le spunem oamenilor în cauză că dorim să facem schimbările respective nu pe 28 aprilie în contextul în care contractele expiră la data de 30 aprilie. Dacă ne vom hotărâ să facem aceste schimbări anul viitor va trebui să decidem cu o perioadă corespunzătoare înainte de expirarea contractelor. Cred că dumnealor sunt necesari orașului și îi susțin.”

Domnul consilier Radu-Cristian Nistor: „A organiza o licitație nu este legal sau, dimpotrivă, legea te obligă să organizezi licitație?”.

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Vreau să vă informez că, în trimestrul I al acestui an, veniturile din închirieri și concesiuni sunt în valoare de 2.304 mii lei în comparație cu aceeași perioadă a anului trecut când acestea au fost în valoare de 1.300 mii lei. De aceea cred că dumneavoastră nu ați analizat efectul social al acestei măsuri”.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Avem o hotărâre de consiliu pentru șase spații deși am aprobat într-o ședință anterioară, dacă nu mă înșel, un tarif de 2 lei/mp pentru oricine vrea să închirieze în zona centrală. Credeți că în acest context nu vom avea clienți?”.

Domnul viceprimar Constantin-Cornel Ionică propune consiliului local să se treacă la procedura de exprimare a votului cu privire la proiectul de hotărâre în discuție.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Înțeleg că propunerea domnului consilier Mariean Neacșu este de respingere a acestui proiect de hotărâre întrucât dorește organizarea unei licitații, motiv pentru care se va considera îndreptățit să propună un proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație”.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 17 voturi „pentru” și 5 „abțineri” (domnii consilieri Ștefan-Romeo Ciocănel, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu-Cristian Nistor, Vasile-Dorin Voicu), devenind

Hotărârea nr. 147/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 7 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea numărului de posturi aferent instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Pitești pe anul 2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 148/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 8 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea HCL nr.56/2011 referitoare la aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Centrului Cultural al Municipiului Pitești”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 149/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 9 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea HCL nr.3/2011 referitoare la aprobarea organigramei și a statutului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Pitești”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 150/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 10 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea criteriilor de organizare a concursului pentru ocuparea funcției publice de conducere de director executiv al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Pitești”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 151/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 11 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind organizarea manifestărilor prilejuite de «Zilele Municipiului Pitești»”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 152/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 12 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea numărului de burse speciale de merit pentru elevii și studenții unităților de învățământ, cursuri de zi, din municipiul Pitești, finanțate de la bugetul local”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 153/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 13 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului Pitești, situată în incinta plajei descoperite din str. Costache Negri, pentru amenajarea unei terase pentru alimentație publică”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 154/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 14 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea valabilității HCL nr.302/2009 privind transmiterea în folosință gratuită Universității din Pitești a unui imobil”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 155/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 15 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind criteriile și punctajul pentru repartizarea locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești pentru anii 2011 și 2012”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 156/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 16 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind criteriile și punctajul pentru repartizarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, pentru anii 2011 și 2012”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 157/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 17 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind validarea Actului adițional nr.3 la Contractul de asociere în participațiune nr.1029/22.02.2008”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu: „Contractul de asociere a fost semnat în luna februarie 2008. Am formulat în fiecare an fie obiecțiuni, fie amendamente cu privire la Regulamentul de organizare și funcționare. Nici la momentul actual nu am aprobat acest regulament al asocierii respective.”

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Această discuție este pentru punctul «Diverse». Proiectul de hotărâre în discuție nu are legătură cu ceea ce spune domnul consilier Mariean Neacșu”.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Domnule secretar, vă rog să luați act de solicitarea domnului consilier Mariean Neacșu cu privire la Regulamentul de organizare și funcționare”.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 17 voturi „pentru” și 5 „abțineri” (domnii consilieri Ștefan-Romeo Ciocănel, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu-Cristian Nistor, Vasile-Dorin Voicu), devenind

Hotărârea nr. 158/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 18 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea obiectivelor și criteriilor de performanță pentru salarizarea Directorului General al SC Publitrans 2000 SA pe anul 2011”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 159/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 19 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea Actului adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr.1/26.03.2010, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Argeș și SC Apă Canal 2000 SA”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 160/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 20 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea Actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în aria administrativ-teritorială a Municipiului Pitești, Orașului Topoloveni și Comunei Bascov”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 161/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 21 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru achiziționarea imobilului monument istoric – „Casa Gheorghe Nițulescu”, situat în municipiul Pitești, str. Victoriei nr.52-52A, județul Argeș”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 162/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 22 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea tarifelor pentru folosirea „Bazei Sportive și de Agreement a Municipiului Pitești” situată în B-dul Petrochimicilor f.n. – cartier Prundu”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Silviu Marinescu formulează următorul amendament: salariații primăriei și membrii de familie să beneficieze de gratuitate.

Domnul primar Tudor Pendiuc nu este de acord cu amendamentul formulat.

Doamna consilier Anca-Ștefania Barbu: „Profit de această discuție pentru a aduce aminte de o solicitare făcută cu privire la verificarea situației stadionului care se găsește pe str. Basarabiei și a terenului de tenis”.

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Domnul director Gheorghe Dinu va verifica situația celor două terenuri în cauză, spre a fi incluse în baza noastră sportivă. Domnia sa va prezenta o informare cu privire la aceste aspecte în cadrul ședinței viitoare.”

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 163/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 23 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 164/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 24 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării, fără licitație publică, a terenului aferent construcției situate în str. Târgul din Vale nr.2, proprietatea numiților Pisicaru Elena și Patti Ricardo”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 165/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 25 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind conferirea Diplomei de fidelitate”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 166/28.04.2011.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 26 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind constituirea comisiei pentru negocierea unui contract de închiriere”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 167/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 27 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind conferirea Diplomei de fidelitate-nunta de diamant”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 168/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 28 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, Bulevardul Libertății (fost nr.44)”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 169/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 29 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea studiului de oportunitate pentru concesionarea unui imobil-teren”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 170/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 30 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 6123 mp, situat în intravilanul municipiului Pitești, str. George Coșbuc FN”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 171/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 31 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație publică, a contractului de concesiune pentru terenul în suprafață de 6123 mp situat în intravilanul municipiului Pitești, str. George Coșbuc”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Se fac propuneri pentru desemnarea unor consilieri locali în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație publică, a contractului de concesiune pentru terenul în suprafață de 6123 mp situat în intravilanul municipiului Pitești, str. George Coșbuc fn.

Domnul președinte de ședință precizează că au fost propuși următorii consilieri: Președinte: Constantin-Cornel Ionică; Secretar: Radu-Cristian Nistor; Membri: Anca-Ștefania Barbu, Gheorghe Codrescu.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 32 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru completarea HCL nr.283/2010 privind participarea municipiului Pitești, ca acționar, la constituirea operatorului regional SC Termo Calor Confort SA și delegarea gestiunii serviciului de producere, transport,

distribuție și furnizare de energie termică în sistem centralizat în municipiul Pitești, cu modificările și completările ulterioare”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Executivul precizează că, la acest proiect de hotărâre, se radiază din preambul art.18 alin.(2) din Legea nr.325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și sintagma “și se constituie sursă pentru finanțarea lucrărilor de investiții în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică din Municipiul Pitești”.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 172/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 33 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 1003 mp, situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Frații Golești nr.52, în vederea realizării unui incubator de afaceri”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 173/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 34 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație publică, a contractului de concesiune pentru terenul în suprafață de 1003 mp situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Frații Golești nr.52”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Se fac propuneri pentru desemnarea unor consilieri locali reprezentanți în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație

publică, a contractului de concesiune pentru terenul în suprafață de 1003 mp situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Frații Golești nr.52.

Domnul președinte de ședință precizează că au fost propuși următorii consilieri: Președinte: Liliana-Angela Gagiu; Secretar: Radu-Cristian Nistor; Membri: Florin Gardin, Mihai Zaharia.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 35 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind validarea unui contract de colaborare”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 174/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 36 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea unui amplasament pentru instalarea de echipamente pentru protecția instalațiilor de gaze”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 175/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 37 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea cumpărării unui teren situat în intravilanul municipiului Pitești”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 176/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 38 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind transmiterea unui imobil aparținând domeniului public al Municipiului Pitești din administrarea SC Termo Calor Confort SA în folosință gratuită Asociației Handicapaților Neuromotori-Argeș”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 177/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 39 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise, cu strigare, pentru vânzarea unor bunuri scoase din funcțiune și aparținând domeniului privat al municipiului Pitești, concesionate SC Apă Canal 2000 SA”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 178/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 40 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea cumpărării imobilului (teren+construcție), bloc G1, cartier Războieni, Tronson A, proprietatea SC Girexim Universal SA”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Executivul propune următoarea modificare la art.2 alin.(1): „Se aprobă cumpărarea imobilelor - construcție și teren, situate în bloc G1 cartier Războieni-Tronson A, la valoarea de 1.415.000 lei, fără TVA, potrivit procesului-verbal de negociere (...)”. După sintagma „potrivit procesului-verbal de negociere” se va introduce sintagma „și în condițiile acestuia”.

Domnul consilier Radu-Cristian Nistor: „Care ar fi oportunitatea achiziționării acestei clădiri și ce s-a întâmplat cu sumele datorate de SC Girexim Universal SA la bugetul local pentru acest imobil?”.

Domnul viceprimar Constantin-Cornel Ionică: „Orice deținător de bunuri imobile poate să-și facă propria evaluare și pe propria răspundere poate să-și înscrie imobilul cu o anumită valoare potrivit evaluării făcute. Persoana juridică în cauză și-a reglat impozitele conform legii. În ceea ce privește oportunitatea, este singura soluție prin care Municipiul Pitești își poate dezvolta o bază de locuințe sociale neavând la momentul actual altă perspectivă, având în vedere și faptul că Guvernul actual nu ne-a facilitat nicio oportunitate în vederea realizării de locuințe.

De asemenea, ne-am deplasat cu o comisie la fața-locului, s-au făcut calculele necesare de către specialiști, sunt și trei evaluări și imobilul se potrivește cel mai bine din punct de vedere urbanistic și al interesului pe care îl manifestăm având în vedere faptul că mai avem în zona respectivă încă un tronson de 172 de locuințe foarte bine realizat.”

Domnul consilier Radu-Cristian Nistor: „Să-i plătim prețul potrivit evaluării făcute anul trecut, în condițiile în care prețul imobilelor nu a crescut față de anul trecut. Oferim prețul pe care domnia sa l-a trecut în evaluarea făcută și pentru care a plătit și taxele corespunzătoare – precizez acest lucru ca amendament și vom vedea dacă cineva este de acord dintre colegii mei, ca să fie prețul la care domnia sa și-a evaluat imobilul timp de trei ani de zile.”

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Am făcut parte din cadrul comisiei de negociere. Prețul este în regulă, acesta fiind tariful la momentul actual. Noi aici discutăm despre oportunitate. Referitor la ceea ce a făcut acum trei sau patru ani cel care vinde, am putea solicita domnului primar să ne pună la dispoziție raportul de expertiză prin care acesta și-a diminuat valoarea mijlocului fix pentru a plăti impozite mai mici, pentru a ne putea îndrepta împotriva evaluatorului de la momentul respectiv. În contextul în care, la ora actuală există trei rapoarte de expertiză care vizează cam aceeași sumă, noi, în calitate de reprezentanți ai comunității, ne putem îndrepta împotriva celui care a făcut evaluarea în urmă cu trei ani (este vorba de anul 2007, dacă nu mă înșel), potrivit căreia, într-adevăr, prețul era foarte mic. Din punctul meu de vedere acea expertiză a fost tendențioasă și prețul a fost diminuat voit. În ceea ce privește valoarea, pot să vă asigur că aceasta este valoarea de piață pentru tot ceea ce preluăm.”

Domnul consilier Radu-Cristian Nistor: „Propun să fie pețul de acum 4 ani”.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Prețul nu poate fi aprobat în ședința de consiliu local. A existat o comisie de negociere care a fost aprobată anterior”.

Doamna consilier Anca-Ștefania Barbu părăsește sala de ședință. Consilieri prezenți: 21.

Domnul consilier Adrian-Mihai Prodănel: „Domnule președinte, rugămintea mea este să votăm întrucât subiectul este clar, există trei rapoarte de expertiză și ați fost și personal la fața-locului”.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificarea adusă de executiv, care este aprobat cu 16 voturi „pentru” și 5 „abțineri” (domnii consilieri Ștefan-Romeo Ciocănel, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu-Cristian Nistor, Vasile-Dorin Voicu), devenind

Hotărârea nr. 179/28.04.2011.

Domnul consilier Adrian-Mihai Prodănel: „Domnule președinte, care a fost votul dumneavoastră? Ați fost la negocieri și ați spus că prețul este corect”.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel: „Votul meu este abținere. Prețul este corect însă în cadrul comisiei am negociat doar prețul, nu și oportunitatea”.

Doamna consilier Anca-Ștefania Barbu revine în sala de ședință. Consilieri prezenți: 22.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 41 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind acordarea unei împuterniciri”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 180/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 42 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea cumpărării unui teren în vederea realizării obiectivului de investiții «Adăposturi pentru câini»”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 181/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 43 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Contractului de finanțare pentru Programul național multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, derulat conform OUG nr.18/2009”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 21 de voturi „pentru” și o „abținere” (domnul consilier Radu-Cristian Nistor), devenind

Hotărârea nr. 182/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 44 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar referitor la modificarea și completarea HCL nr.282/2010 privind delegarea gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat”.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 183/28.04.2011.

Se trece la procedura de vot secret pentru desemnarea reprezentanților în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație publică, a contractului de concesiune pentru terenul în suprafață de 6123 mp situat în intravilanul municipiului Pitești, str. George Coșbuc fn.

Urmare votului exprimat, președintele comisiei de validare, domnul consilier Oprea Gheorghe, anunță rezultatul comisiei de validare și anume:

- Președinte: Constantin-Cornel Ionică;
- Secretar: Radu-Cristian Nistor;
- Membri: Anca-Ștefania Barbu, Gheorghe Codrescu.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările și completările survenite în urma votului, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 184/28.04.2011.

Se trece la procedura de vot secret pentru desemnarea reprezentanților în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație publică, a contractului de concesiune pentru terenul în suprafață de 1003 mp situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Frații Golești nr.52.

Urmare votului exprimat, președintele comisiei de validare, domnul consilier Oprea Gheorghe, anunță rezultatul comisiei de validare și anume:

- Președinte: Liliana-Angela Gagi;
- Secretar: Radu-Cristian Nistor;
- Membri: Florin Gardin, Mihai Zaharia.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările și completările survenite în urma votului, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 185/28.04.2011.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 45 de pe ordinea de zi: „Raport cu privire la adresa EGL Gas & Power Romania S.A., cu sediul în București,

str. Heleşteului, nr.14, nr. 565/28.04.2011, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.18634/28.04.2011”.

Domnul consilier Radu-Cristian Nistor: „Este vorba despre terenul care a făcut obiectul unei hotărâri de consiliu local pe care EGL Gas&Power a atacat-o în instanţă solicitând anularea acesteia, chemând în garanţie consiliul local?”.

Doamna consilier Anca-Ştefania Barbu: „Dacă imi aduc bine aminte, am avut o hotărâre care scotea de sub ipotecă un anumit bun sub motivul că el nu aparţinea serviciului de termoficare ci domeniului public. Acel bun face obiectul prezentului raport?”.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Sunt procese pe rol având ca obiect aceste bunuri despre care dumnealor spun ca trebuiau să fie ale Termoficării şi nu ale domeniului public. În opinia mea am procedat corect la preluarea la domeniul public pentru că am respectat o hotărâre de Guvern prin care se transmiteau aceste bunuri în domeniul public al localităţilor care au preluat CET-uri. Ulterior preluării acestor bunuri la domeniul public, printr-o ordonanţă de urgenţă a Guvernului s-a prevăzut că se pot constitui societăţi comerciale cu bunurile respective, acestea urmând să facă parte din patrimoniul societăţilor în cauză. În condiţiile în care noi aveam societate comercială de profil, trebuia să mai înfiinţăm una? Practic, aceste bunuri au fost protejate de noi. Vă amintiţi că ipoteca s-a aprobat în condiţiile în care eram în luna ianuarie 2009 şi rămăseserăm fără gaz, fără căldură. Ce doresc dumnealor acum: întrucât a început executarea silită pe ipoteca respectivă, dânsii doresc să ne facă o ofertă, aceasta fiind anexată la prezentul raport. Noi îl împuternicim pe domnul primar să discute cu dumnealor, urmând să venim cu o soluţie la respectiva propunere. Între timp, la termenele de judecată care vor urma, poate se va clarifica situaţia juridică a acestor bunuri”.

Domnul consilier Mariean Neacşu: „Valoarea iniţială a creanţei care s-a constituit este de 78 milioane iar EGL Gas & Power Romania S.A. propune răscumpărarea acestei creanţe la valoare de 40 milioane. Ce împuternicire îi acordăm domnului primar: să discute pentru obţinerea unei valori mai mici începând de la 40 de milioane sau de la 78 de milioane?”.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Nicio discuţie purtată de domnul primar în legătură cu această problemă nu va genera luarea de măsuri fără aprobarea consiliului local. Este logic că se va începe de la 40 de milioane.”

Domnul preşedinte de şedinţă Ştefan-Romeo Ciocănel: „Consiliul local face obiectul unei cereri de acţiune în judecată din partea furnizorilor SC Termoficare 2000 SA? Suntem chemaţi în judecată de către un furnizor al SC Termoficare 2000 SA?”.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Nu vă pot da acum un răspuns”.

Domnul preşedinte de şedinţă Ştefan-Romeo Ciocănel: „Am rugămintea ca de acum încolo să ne puneţi şi nouă la dispoziţie cererile de chemare în judecată”.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu este de acord cu solicitarea domnului preşedinte de şedinţă.

Domnul consilier Radu-Valeriu Perianu: „Ceea ce doreşte domnul preşedinte Ştefan-Romeo Ciocănel să ştie mai exact este dacă s-a pornit cumva o acţiune din partea vreunui creditor al SC Termoficare 2000 SA împotriva consilierilor ca şi răspundere personală în calitate de consilier local”.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Se solicită consiliului local şi Municipiului Piteşti să plătească toate datoriile SC Termoficare 2000 SA?”.

Domnul președinte de ședință supune la vot raportul, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 20 voturi „pentru” și două „abțineri” (doamna consilier Anca-Ștefania Barbu și domnul consilier Ștefan-Romeo Ciocănel).

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 46 de pe ordinea de zi: „Informarea Primarului Municipiului Pitești privind situația numărului de personal din cadrul Serviciului Public Creșe”.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Suntem într-o situație disperată în ceea ce privește personalul din cadrul creșelor. Aș vrea să vedem ce putem face pentru a asigura funcționarea acestora. Nu avem posibilitatea să încadrăm persoal deoarece nu ne permite legislația. Haideți să încercăm să facem un demers în acest sens”.

Consiliul local a luat la cunoștință de conținutul informării.

Domnul președinte de ședință Ștefan-Romeo Ciocănel declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ștefan-Romeo Ciocănel**

**SECRETAR,
Iosiv Cerbureanu**

Red.Bianca-Maria Nițu
1ex.