

H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 185/29.11.2012 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare situate în parcurile de reședință amenajate în Municipiul Pitești

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;

- Raportul Direcției Tehnice nr. 42334/13.09.2018;

- Adresa nr. 13824/07.09.2018 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 41199/07.09.2018.

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

Văzând prevederile H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, ale Legii nr. 189/2000 privind aprobarea O.G. nr. 105/1999 pentru modificarea și completarea decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările ulterioare și ale H.C.L. nr. 185/2012 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare situate în parcurile de reședință amenajate în Municipiul Pitești,

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – Art. 1, alin. (4) al H.C. L. nr. 185/29.11.2012 se modifică și va avea următorul cuprins:

” **Art. 1 (4)** *Beneficiarul locului de parcare persoană fizică achită tariful de 100 lei/an, inclusive T.V.A., respective tariful de 100 lei/am plus T.V.A, pentru persoanele juridice, pentru intervalul Luni – Vineri: 17⁰⁰ -09⁰⁰, Sâmbăta și Duminca, permanent. ”*

Art. II – Se modifică și se completează anexa la H.C.L. nr. 185/2012 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare situate în parcurile de reședință amenajate în Municipiul Pitești, după cum urmează:

- **Art. 7 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„**Art. 7** (1) După atribuirea locului de parcare, Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești *un abonament valabil pe o perioadă de 24 luni*, numai după achitarea tarifului.

(2) *În parcare de reședință, deținătorul unui abonament de parcare are un drept exclusiv asupra acestuia în intervalul Luni – Vineri: 17⁰⁰ -09⁰⁰, Sâmbăta și Duminca permanent, în restul timpului, locul de parcare va putea fi utilizat și de alți deținători de autovehicule.*

(3) Abonamentele tip reședință se eliberează pentru un singur autovehicul și nu sunt transmisibile.

(4) În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit loc de parcare în parcare de reședință nu achită în termen de 15 zile de la data atribuirii tariful aferent, acesta va pierde locul de parcare atribuit, loc ce va fi atribuit altor solicitanți.”

- **Art. 8 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„**Art. 8** Abonamentele tip reședință se pot elibera și pentru perioade mai mici de 24 luni, în situația în care procedura de atribuire are loc la o dată ulterioară atribuirii pentru întreg imobilul, astfel încât expirarea abonamentelor să fie la același termen.”

- **Art. 11 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„**Art. 11** Utilizatorii parcarilor de reședință au următoarele obligații:

- a. să achite la timp tarifele de folosință pentru locurile de parcare utilizate;
- b. să respecte semnalizarea rutieră verticală și orizontală a parcajelor;
- c. să păstreze curățenia în parcaje, iar pe perioada iernii să efectueze deszăpezirea;
- d. să nu întreprindă nicio acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori ca urmare a folosirii locului de parcare alocat;
- e. *să asigure eliberarea necondiționată a locurilor de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestora sau dacă spațiului respectiv i s-a atribuit altă destinație;*
- f. să prezinte necondiționat persoanelor împuternicite să efectueze controlul asupra parcajelor de reședință toate documentele referitoare la acestea;
- g. să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor și instalațiilor parcajului ca urmare a unor manevre greșite sau a nerespectării semnalizării rutiere sau a normelor de utilizare a parcajului.

- **Art. 12 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„**Art. 12** În parcarile de reședință sunt interzise:

- a. blocarea accesului în parcare;
- b. efectuarea de lucrări de reparații și întreținere a autovehiculului în perimetrul parcajului;
- c. amplasarea de dispozitive neagreate de către Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești pentru menținerea liberă a locurilor de parcare;

d. staționarea pe locurile de parcare de reședință în intervalul Luni – Vineri: 17⁰⁰ -09⁰⁰, Sâmbăta și Duminca permanent, fără a deține abonament de parcare;

e. amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare, fără avizul Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.”

• **Art. 15 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„ **Art. 15** (1) După primirea documentelor asociațiile de proprietari le vor depune la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, pe bază de tabele centralizate, urmând a fi înștiințați despre data, ora și locul la care va avea loc procedura de atribuire, precum și de numărul de locuri amenajate în parcare de reședință aferentă imobilului/imobilelor din care fac parte;

(2) Pe lângă documentele necesare participării la procedura de atribuire, asociațiile de proprietari vor depune și un proces-verbal semnat de președinți și administratori, din care să rezulte modul de repartizare pe fiecare loc de parcare în parte, precum și semnăturile solicitanților;

(3) În situația în care numărul total de locuri de parcare trebuie repartizat mai multor asociații de proprietari, procesul-verbal de la alin. (2) va fi semnat de toți președinții și administratorii asociațiilor;

(4) Asociațiile de proprietari au obligația de a informa solicitanții cu privire la data, ora și locul în care se va desfășura procedura de atribuire a locurilor de parcare, depunând în acest sens la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, tabelul semnat de către toți solicitanții de locuri de parcare;”

• **Art. 20 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„ **Art. 20** (1) Președintele comisiei de atribuire va anunța numărul de locuri din parcare de reședință arondate imobilului, numărul de solicitanți admiși la procedură precum și modul de desfășurare a acesteia.

(2) Procedura de atribuire se va desfășura respectându-se ordinea de priorități astfel:

a) persoanele fizice proprietare cu domiciliul la adresa menționată pentru atribuire, proprietare ale unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu, care beneficiază de una din prevederile Legii nr. 448/2006, republicată;

b) persoanele fizice/juridice domiciliat/propietare la adresa menționată pentru atribuire, proprietare ale unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu/sediu;

c) persoanele fizice domiciliat/propietare sau persoanele juridice proprietare ale apartamentului la adresa menționată pentru atribuire cu autovehicule înmatriculate pe societăți comerciale;

d) proprietarii de apartamente care nu dețin autovehicule în înțelesul prezentului Regulament;

e) persoanele fizice domiciliat/propietare la adresa menționată pentru atribuire având în proprietate al doilea autovehicul.

(3) *Persoanele care nu au depus documente în termen și persoanele care nu s-au prezentat pentru achitarea abonamentului tip reședință în perioada stabilită, pot participa ulterior în cadrul unei proceduri de închiriere organizată separat de către*

Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești pentru locurile de parcare rămase neatribuite. Dosarele vor fi soluționate în ordinea cronologică a înregistrării acestora în cadrul instituției.”

• **Art. 21 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„ **Art. 21** (1) În cazul în care numărul locurilor de parcare din parcare de reședință aferentă imobilului este mai mare decât numărul solicitanților admiși la procedură, se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant la tariful aprobat.

(2) În cazul în care există mai multe solicitări pentru același loc de parcare, atribuirea se face prin licitație cu strigare, prețul de pornire fiind cel stabilit prin tariful aprobat potrivit hotărârii consiliului local, operațiune ce va fi organizată de către Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, sub condiția prevăzută la art. 22.

(3) *Prețul de pornire al licitației este de 100 lei, inclusiv TVA/an, pentru persoanele fizice, și 100 lei, plus TVA/an, pentru persoanele juridice, corespunzător tarifului aprobat prin hotărârea consiliului local.*

(4) Atribuirea și repartizarea locurilor de parcare cade în sarcina Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, în baza deciziei comisiei.”

• **Art. 26 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„ **Art. 26** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă persoanele fizice și juridice, proprietari sau deținători cu orice titlu ai autovehiculelor, pentru următoarele fapte:

a. cu amendă de la 400 lei la 600 lei pentru încălcarea prevederilor art. 11 și art. 12;

b. cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei pentru montarea dispozitivului de blocare a locului de parcare de către persoane ce nu dețin ABONAMENT de parcare tip reședință pentru locul respectiv și ridicarea dispozitivului de blocare;

c. *cu amendă de la 400 lei la 600 lei, pentru ocuparea unui loc în parcare de reședință fără deținerea abonamentului de parcare pentru locul respectiv pentru intervalul Luni – Vineri: 17⁰⁰ -09⁰⁰, Sâmbăta și Duminca, permanent.*

d. cu amendă de la 500 lei la 1000 lei pentru blocarea locului de parcare prin alte mijloace decât dispozitivul de blocare al carui model a fost aprobat;

e. cu amendă de la 200 lei la 400 lei pentru modul defectuos de expunere al abonamentului de parcare tip reședință astfel încât nu permite descifrarea elementelor de identificare;

f. *cu amendă de la 400 lei la 600 lei pentru menținerea ridicată a dispozitivului de blocare în afara programului stabilit precum și pentru montarea acestora în zone nepermise.”*

• **Art. 32 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„ **Art. 32** (1) Asigurarea exclusivității locului de parcare se face de către titularul abonamentului de parcare prin montarea dispozitivului unic de blocare a locului de parcare, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul regulament. *Acesta se va menține ridicat doar în intervalul Luni – Vineri: 17⁰⁰ -09⁰⁰, Sâmbăta și Duminca permanent.*

(2) *Dispozitivul de blocare se va monta doar în parcările de reședință unde acest lucru nu împiedică obstrucționarea căilor de circulație , colectarea gunoiului menajer, dezapezirea parcării, etc. Dispozitivul de blocare este interzis în zona centrală a Municipiului Pitești și în parcările stradale.*

(3) *Aprobarea montării dispozitivului de blocare se face numai cu avizul Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.”*

• **Art. 33 se modifică și se completează având următorul cuprins:**

„ **Art. 33** (1) *La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare tip reședință, deținătorul beneficiază de un nou abonament pentru încă încă 24 luni, cu condiția achitării tarifului aferent în termen de 15 zile lucrătoare de la data expirării abonamentului de parcare deținut anterior, în caz contrar se va pierde locul de parcare atribuit .*

(2) *Pentru prelungirea perioadei de valabilitate se va face verificare on-line a titularului abonamentului de parcare care/proprietar apartament care să ateste că acesta nu figurează cu debite restante la bugetul local.*

(3) *În termen de 15 zile de la primirea documentelor, asociațiile de proprietari au obligația de a le depune la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, pe bază de tabele centralizate.*

(4) *Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești transmite asociațiilor de proprietari procesele verbale de prelungire a abonamentelor cu 15 zile înainte de expirarea acestora, urmând a fi validate de asociațiile de proprietari.*

(5) *În cazul în care titularul abonamentului de parcare tip reședință, renunță la locul de parcare, nu mai solicită prelungirea abonamentului sau își schimbă domiciliul, locul de parcare respectiv se va atribui conform prevederilor din regulament.*

(6) *Dacă titularul abonamentului înstrăinează apartamentul, locul de parcare va fi atribuit noului proprietar și/sau persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (9).*

(7) *În cazul în care se impune desființarea locului de parcare (i se atribuie o altă destinație) sau abonatul își schimbă domiciliul, titularul abonamentului de parcare tip reședință, poate solicita în scris, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a abonamentului, restituirea sumei din tariful cuprins între momentul renunțării și momentul expirării abonamentului.*

Restituirea sumei se va face în termen de maxim 45 zile de la depunerea solicitării la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

(8) *Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești poate solicita oferte de la producătorii de dispozitive de blocare pentru a le va pune la dispoziția asociațiilor de proprietari interesate.*

Art. III – (1) *Abonamentelor valabile eliberate înainte de data prezentelor modificări aduse H.C.L. 185/29.11.2012. li se aplică prevederile art. 7, alin. (2) din Regulamentul pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare situate în parcările de reședință amenajate în Municipiul Pitești.*

(2) *Pentru abonamentele eliberate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, tariful de 140 lei/an rămâne valabil până la data expirării acestuia.*

Art. IV – Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului va aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestuia de către Secretarul municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Proiectul de hotărâre este legal

S E C R E T A R,

Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești

Nr. din2018

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 185/29.11.2012 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare situate în parcurile de reședință amenajate în Municipiul Pitești

Prin adresa nr. 13824/07.09.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 41199/07.09.2018, Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, instituție abilitată cu administrarea parcurilor, solicită modificarea și completarea HCL nr. 185/29.11.2012 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea în folosință a locurilor de parcare situate în parcurile de reședință amenajate în Municipiul Pitești.

Modificările și completările propuse au ca obiect asigurarea unei mai bune administrări și gestionări a locurilor de parcare de reședință, asigurarea unui număr mai mare de locuri de parcare pe timpul zilei datorită introducerii intervalului orar Luni – Vineri: 17⁰⁰ -09⁰⁰, Sâmbăta și Duminca, permanent, în care se asigură exclusivitatea locului de parcare titularului, simplificarea procedurilor de prelungire a perioadei de valabilitate a contractului prin verificarea on line a debitelor, precum și pentru remedierea unor disfuncționalități identificate pe parcursul implementării regulamentului.

Odată cu introducerea intervalului orar pentru folosirea locului de parcare, Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului propune și reducerea tarifelor de la 140 lei/an inclusiv TVA pentru persoanele fizice, respectiv 140 lei/an plus TVA, pentru persoanele juridice, la 100 lei/an inclusiv TVA pentru persoanele fizice, respectiv 100 lei/an plus TVA, pentru persoanele juridice.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre, în forma prezentată de inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV D.T.,
IULIAN CHIRIȚĂ

ȘEF SERVICIU TEHNIC,
CORNEL STAN