

**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 07.03.2007, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Pitești.

Ședința a fost convocată de Primarul municipiului Pitești, convocatorul fiind înregistrat sub nr. 12221 din 01.03.2007.

La ședință participă de drept:

- dl. Tudor Pendiuc - primarul municipiului Pitești ;
- dl. Iosiv Cerbureanu - secretarul municipiului Pitești.

Participă ca invitați: doamna Liliana-Angela Gagiș și domnul Constantin-Cornel Ionică - viceprimari ai municipiului Pitești, directorii executivi ai direcțiilor și șefii compartimentelor independente din cadrul aparatului de specialitate al primarului, directorii și reprezentanții societăților comerciale aflate sub autoritatea consiliului local.

La ședința consiliului local participă reprezentanți ai mass-media locală.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu face prezența consilierilor, constatându-se:

- consilieri în funcție - 23;
- consilieri prezenți - 22;
- consilieri absenți - 1 (domnul consilier Daniel Florea).

Președinte de ședință este domnul consilier Ciprian Teodor Mihăilescu.

Se supune aprobării procesul-verbal al ședinței de consiliu din data de 30.01.2007, care se aprobă în unanimitate de voturi.

Se supune la vot motivarea absenței doamnei consilier Anca Ștefania Barbu și a domnilor consilieri Ciprian Teodor Mihăilescu, Ion Neguș și Nicolae Rădneanțu, de la ședința ordinară a consiliului local din data de 08.02.2007, care se aprobă în unanimitate de voturi.

Domnul primar Tudor Pendiuc anunță retragerea de pe ordinea de zi a proiectelor de hotărâre de la punctele 3, 4, 5 și 6.

Se completează ordinea de zi cu "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind rectificarea bugetului municipiului Pitești pe anul 2007", "Raport nr. 65/05.03.3007 al S.C. Salubritate 2000 S.A. Pitești cu privire la punctele ridicate în ședința consiliului local", "Informarea nr. 1564/07.03.2007 a S.C. Termoficare 2000 S.A. Pitești referitoare la menținerea sistării de furnizare a gazelor naturale de către S.C. Distrigaz Sud S.A." și "Informarea nr. 1289/06.03.3007 cu privire la etapele și perioadele estimative necesare realizării asocierii în participațiune a S.C. Publitrans 2000 SA. Pitești cu un agent economic, în vederea asigurării transportului public local de călători cu autobuze, în municipiul Pitești".

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi.

Supusă la vot, ordinea de zi este aprobată în unanimitate.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 1 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de un grup de consilieri privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pitești" .

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre cu o propunere;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre cu o propunere;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia nr. 1 propune scoaterea la concurs a postului rămas liber la Aparatul permanent și solicită constituirea comisiei de concurs, care să demareze procedurile legale în vederea organizării acestuia.

Comisia nr. 3 propune consiliului local organizarea concursului pentru ocuparea celui de-al doilea post din Aparatul permanent.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Am discutat cu comisia juridică, administrație publică locală, culte și de disciplină actuala organizare a Aparatului permanent al Consiliului Local. Aș dori să vă propun să veniți cu un punct de vedere în ceea ce privește organizarea Aparatului permanent, s-ar impune o nouă organizare.”

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu: „Comisia nr. 3 nu solicită modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local, ideea acestei propuneri este ca avem nevoie de un al doilea post la Aparatul permanent. Totodată aș dori să fac precizarea că nu este un amendament ci un comentariu.”

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu: „Acest lucru nu trebuie prevăzut în regulament.”

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiatori, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 57/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 2 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind acordarea concediului de odihnă suplimentar personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Pitești care îndeplinește atribuții principale de operare pe calculator sau execută lucrări de dactilografare cu caracter permanent" .

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 58/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 7 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea statului de funcții al Serviciului public «Creșe»".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 59/07.03.2007.

Intră în sală domnul consilier Daniel Florea.

Consilieri prezenți - 23.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 8 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea procedurilor și criteriilor de organizare a concursului pentru ocuparea postului de director executiv al Poliției Comunitare a Municipiului Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Sunt prezentate următoarele propuneri ale executivului de modificare și completare a proiectului de hotărâre, astfel:

- Titlul proiectului de hotărâre se modifică și se completează astfel :

« Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea procedurilor și criteriilor de organizare a concursului pentru ocuparea posturilor de director executiv și director executiv adjunct din cadrul Poliției Comunitare a Municipiului Pitești. »

- Art. 1 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins :

« Art. 1 - Aprobarea criteriilor de organizare a concursului pentru ocuparea funcțiilor publice de conducere de director executiv și director executiv adjunct din cadrul Poliției Comunitare a Municipiului Pitești, după cum urmează :

1. cetățenia română și domiciliul în România ;
2. studii superioare juridice ;
3. cursuri postuniversitare ;
4. vechime în specialitatea studiilor minim 5 ani ;
5. vechime în funcție de comandă în cadrul M.A.I. de minim 5 ani ;
6. experiență în domeniul M.A.I. și Ministerul Apărării de cel puțin 10 ani ;
7. pentru persoanele trecute în rezervă, să nu fi trecut o perioadă mai mare de 5 ani de la trecerea în rezervă ;
8. starea de sănătate corespunzătoare funcției pentru care candidează, atestată pe bază de examen medical de specialitate ;
9. să nu fi avut abateri pentru fapte care să îl facă incompatibil cu funcția pentru care candidează ;
10. să nu fi suferit condamnări pentru săvârșirea unei infracțiuni contra umanității, contra statului sau contra autorității de serviciu sau în legătură cu serviciul, care împiedică îndeplinirea justiției, de fals ori a unor fapte de corupție ori a unei infracțiuni săvârșite cu intenție, care i-ar face incompatibili cu exercitarea funcției publice, cu excepția situației în care a intervenit reabilitarea ;
11. să nu se afle în vreuna din situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare pentru funcționarii publici ;
12. să nu fi desfășurat activități de poliție politică ;

13.să nu fi fost destituită dintr-o funcție publică sau să-i înceteze contractul individual de muncă pentru motive disciplinare, în ultimii 7 ani ;

14.alte condiții prevăzute de actele normative în vigoare. »

Domnul consilier Tudor Mihail : "Condiția experienței în domeniul M.A.I. de 10 ani este prevăzută în lege ?"

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Nu este prevăzută în lege această condiție însă am considerat că pentru ocuparea funcțiilor publice de director executiv și director executiv adjunct este necesară o experiență de cel puțin 10 ani în domeniu."

Domnul consilier Tudor Mihail : "Nu sunt de acord cu această condiție obligatorie."

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Sunt de acord cu aceste criterii însă nu cred că o persoană care a fost trecută în rezervă de 5 ani să mai fie la zi cu ceea se întâmplă. Cred că 3 ani ar fi mai bine."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Sunt de acord cu propunerea dumneavoastră, să nu fi trecut o perioadă mai mare de 3 ani de la trecerea în rezervă."

Domnul consilier Radu Valeriu Perianu: "Voi fi foarte scurt, condițiile prevăzute sunt făcute cu dedicație, iar în procent de 80 % acestea sunt din Satutul funcționarului public. Sunt de acord cu domnul consilier Tudor Mihail."

Domnul primar Tudor Pendiuc: "Aceste criterii au fost prevăzute și de către alte municipii care au înființat Poliția Comunitară, nu este nicio dedicație."

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu propune o condiție suplimentară să nu împlinescă vârsta de pensionare potrivit Codului Muncii în termen de 4 ani de la data concursului.

Domnul primar Tudor Pendiuc : "De acord cu dumneavoastră, în următorii 4 ani să nu îndeplinească vârsta de pensionare conform Codului Muncii."

Domnul consilier Nicolae Rădneanțu: "Cei care nu sunt activi nu pot să participe ?"

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Pot participa și cei care sunt activi și cei care trec în rezervă."

Domnul consilier Dănuț Bica : "Doresc să revin la condiția propusă de doamna consilier Anca Ștefania Barbu, respectiv să nu împlinescă vârsta de pensionare în termen de 4 ani de la data concursului. Dacă un candidat vine la concurs și peste 3 luni iese la pensie, teoretic nu i se poate respinge dosarul."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Nu am nimic împotriva."

Domnul consilier Ion Neguș : "Cel care va fi director executiv al Poliției Comunitare a Municipiului Pitești va fi foarte bine ales."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările și completările aduse, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 60/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterei punctul 9 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Parteneriatului-cadru între Consiliul Local al Municipiului Pitești și instituțiile de învățământ preuniversitar/universitar din municipiul Pitești pentru întocmirea, depunerea și implementarea proiectelor în domeniul educației și cercetării".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 61/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 10 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind organizarea « Simfoniei Lalelelor » - Ediția a XXX - a".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Ion Neguș : "Ar trebui să fie un număr mai mare de invitați, lucruri mai deosebite."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Vă pot spune aproximativ câteva lucruri de noutate, vor fi câteva spectacole, materiale promoționale, formații artistice din afara țării, vor fi mai mulți participanți anul acesta, destul de multe delegații și ambasadori. Mai sunt și alte lucruri pe agendă, însă acestea sunt sigure. Să sperăm că vom avea vreme bună."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 62/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 11 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind repartizarea unor sume prevăzute în bugetul municipiului Pitești pe anul 2007, pentru finanțarea unor structuri sportive".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Se prezintă următoarele propuneri ale executivului de modificare și completare a proiectului de hotărâre astfel:

- Titlul proiectului de hotărâre se modifică și se completează astfel :
« Proiect de hotărâre inițiat de primar privind finanțarea unor activități sportive de către Clubul Sportiv Municipal Pitești din sume alocate de la bugetul municipiului Pitești pe anul 2007. »

- Art. 1 și art. 2 se modifică și se completează, astfel :
« Art. 1 (1) Finanțarea unor activități sportive de către Clubul Sportiv Municipal Pitești din sume alocate de la bugetul municipiului Pitești pe anul 2007 se face în baza programelor elaborate de către această structură, pe discipline sportive.

(2) Programele, prevăzute la alin. (1), se selecționează de către o comisie constituită prin dispoziția Primarului Municipiului Pitești, iar finanțarea și cuantumul acesteia se aprobă de Primarul Municipiului Pitești, care se împuternicește în acest sens.

Art. 2. (1) Pentru activitățile sportive selecționate și pentru care s-a aprobat

finanțarea, potrivit art. 1, sumele se alocă în baza contractului încheiat între Primarul Municipiului Pitești și Clubul Sportiv Municipal Pitești.

(2) Contractul va cuprinde în principal clauze referitoare la :

- a) obiectul și volumul activităților specifice ;
- b) parametrii sportivi de realizat ;
- c) suma stabilită pentru finanțarea programelor, defalcată pe obiective ;
- d) activități și naturi de cheltuieli ;
- e) obligațiile și responsabilitățile părților ;
- f) alte obligații.

(3) Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești să negocieze și să semneze contractul prevăzut la alin. (1). »

Domnul consilier Tudor Mihail : "Sunt de acord cu modificările aduse de către executiv. Să se aibă în vedere aceste sume așa cum s-a propus către baschet și handbal."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Veți fi informați în ceea ce privește aceste sume, ce se va întâmpla cu banii respectivi."

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Propun un amendament, să aprobăm aceste sume cu condiția afilierii la Clubul Sportiv Municipal Pitești."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările și completările aduse, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 63/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 12 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind repartizarea unei sume provenite din taxa specială pentru sport și activități culturale, aprobată prin H.C.L. nr. 301/2002".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Nicolae Rădneanțu propune repartizarea sumei de 500 lei pentru Clubul Sportiv Municipal, secțiile de judo, box și lupte.

Domnul consilier Mariean Neacșu propune să se facă o redistribuire a sumei provenite din taxa specială pentru sport și activități culturale considerând că suma de 500 lei pentru Clubul Municipal de Șah este prea mică.

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Sunt de acord cu dumneavoastră, vom repartiza pentru « Baschet Club Argeș » Pitești suma de 13000 lei, pentru Clubul Sportiv H&V Pitești suma de 3000 lei, pentru Clubul Municipal de Șah suma de 1000 lei, iar pentru Clubul Sportiv Municipal, secțiile de judo, box și lupte suma de 500 lei.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adus, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 64/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 13 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe mijloace de transport pentru Asociația de Sprijin a Copiilor Handicapați Fizic - România, Filiala Argeș".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 65/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 14 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind conferirea Diplomei de fidelitate".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 66/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 15 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind evaluarea unor bunuri în vederea cumpărării".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu menționează că din proiectul de hotărâre reiese că am acționat în instanță S.C. Socom Prestarea S.A. Pitești să ne restituie terenul și întreabă de unde a pornit această inițiativă. Totodată domnia sa face referire și la afirmația cuprinsă în raportul Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "Întrucât am câștigat în instanță, S.C. Socom Prestare S.A. Pitești este obligată să ne restituie terenul ."

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Ei au avut autorizație de construire. Tot terenul este ocupat."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 22 de voturi "pentru" și o "abținere" (domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu), devenind **Hotărârea nr. 67/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 16 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind evaluarea, în vederea vânzării, a unei unități locative situată în municipiul Pitești, cartier Banat, bl. B2, sc. A, ap. 2".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna consilier Cornelia Domnișoru : "Întâmplarea face să îi cunosc pe foștii proprietari ai acestui apartament, aceștia locuiesc în S.U.A.. Este vorba de o casă naționalizată și s-ar putea să nu știe că pot să o revendice. Aș putea lua legătura cu ei să îi anunț."

Domnul viceprimar Constantin Cornel Ionică : "Familia care locuiește acum acolo are patru copii și dorește să cumpere acest apartament."

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "Dacă aveți posibilitatea doamna consilier Domnișoru, luați legătura cu foștii proprietari."

Domnul consilier Dănuț Bica : "Ce le vom spune foștilor proprietari ?"

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "Îi vom întreba dacă au depus o notificare în baza Legii nr. 10/2001, deși din evidențele noastre nu rezultă acest lucru."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 68/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 17 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind evaluarea, în vederea vânzării apartamentului nr. 15, situat în municipiul Pitești, Aleea Poieniței, nr. 1, bl. 71. sc. A".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 69/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 18 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea cumpărării imobilului situat în b-dul Republicii nr. 129, din municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre cu o propunere;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia nr. 1 propune ca suma negociată de comisie să fie aprobată de consiliul local.

Comisia nr. 4 consideră că suma propusă este foarte mare, cu această sumă pot fi achiziționate 2-3 apartamente.

Domnul consilier Mariean Neacșu : "M-am deplasat la fața locului și vă informez că

este o clădire de patrimoniu. În ziua în care am efectuat această acțiune, în grădiniță era un număr de 60 de copii și mi s-a părut un număr extrem de mare având în vedere și condițiile, nu este grup sanitar. Propun ca domnul primar Tudor Pendiuc să retragă acest proiect de hotărâre sau să îl amâne, să se analizeze într-un mod judicios situația, să vedem ce norme europene sunt îndeplinite.

Propun o amânare să vedem dacă această clădire întrunește aceste condiții.

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "Sunt mai multe clădiri, un exemplu este Casa Căsătoriilor. Avem două variante, varianta să cumpărăm sau să închiriem. Oferta de 3 miliarde lei este un preț corect ținând cont de propunerea proprietarilor, de zona în care se află clădirea.

Prețul pe care ni-l propune acest proprietar pare acceptabil, este o clădire la care nu se poate renunța și este ocazia să o cumpărăm, nu este momentul să pierdem negocierea cu proprietarul deoarece termenele curg."

Domnul consilier Radu Valeriu Perianu : "Având în vedere prețul cât și alte lucruri, am pierde o afacere foarte bună."

Domnul consilier Marin Rădulescu : "O soluție pentru toate grădinițele cu program normal este la școli. Firesc este să fie cumpărat acest imobil."

Domnul consilier Nicolae Rădneanu : "Nu există varianta să nu cumpărăm o clădire. Este imposibil să nu se știe ce se poate face cu această clădire, poate doar dacă nu se vrea."

Domnul consilier Ion Neguș : "Acest imobil trebuie cumpărat, renovat și transformat într-o clădire de protocol. Dacă nu vom cumpăra acest imobil, se va ridica o altă clădire cu destinația de birouri."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Termenul expiră în data de 20.03.2007."

Domnul consilier Radu Valeriu Perianu : "Vom avea aceleași discuții și în cazul în care amânăm acest proiect de hotărâre."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 13 de voturi " pentru " și 10 " abțineri " (doamnele consilier Ecaterina Popescu și Cristina Mihai și domnii consilieri Tudor Mihail, Gheorghe Oprea, Marcel Pandelică, Mihai Zaharia, Cristian Gentea, Gheorghe Codrescu, Paul Schiaucu și Mariean Neacșu), devenind **Hotărârea nr. 70/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 19 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în municipiul Pitești, strada Mircea Vodă, nr. 32".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

Comisia nr. 2 a acordat aviz negativ deoarece documentația prezentată este incompletă.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este respins în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 20 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în strada Gheorghe Șincai nr. 35 din municipiul

Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 71/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 21 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în punctul Autostrada Pitești - București - DN 65 B km 4+650, stânga, din extravilanul municipiului Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre cu o recomandare;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 72/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 22 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenurile cuprinse între strada Victoriei, stada Griviței, bulevardul I.C. Brătianu și Pasajul Școlilor, situate în zona centrală a municipiului Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - avizează negativ proiectul de hotărâre.

Comisia nr. 2 menționează că a schimbat avizul negativ în aviz favorabil.

Domnul consilier Tudor Mihail propune ca autorizația de construire să nu fie eliberată până nu se aprobă un Plan Urbanistic de Detaliu.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 73/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 23 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în strada Episcop Grigorie Leu f.n. din municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

Comisia nr. 2 avizează negativ proiectul de hotărâre deoarece nu este rezolvată problema terenului concesionat și solicită proiectantului refacerea documentației, în sensul cuplării clădirilor propuse.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este respins în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 24 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în strada Libertății (fost număr 30B) din municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre cu o recomandare;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

Comisia nr. 2 recomandă executivului ca eliberarea autorizației de construire să se facă cu respectarea întocmai a documentației aprobate.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 22 de voturi "pentru" și o "abținere" (domnul consilier Ion Neaguș), devenind **Hotărârea nr. 74/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 25 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată, situat în strada Gheorghe Șincai nr. 28, din municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - nu prezintă raport;
- comisia nr.4 - nu prezintă raport;
- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

Comisia nr. 2 a acordat aviz negativ deoarece în documentație nu este prezentată modalitatea de înșiruire a clădirilor propuse.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este respins în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 26 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Studiului de fezabilitate «Modernizarea serviciului public local de călători în municipiul Pitești»".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Ion Neguș întreabă executivul de ce a trebuit făcut acest studiu de fezabilitate.

Domnul viceprimar Constantin Cornel Ionică : "Domnul profesor Ion Tabacu a realizat acest studiu de fezabilitate deoarece nu putea fi realizată nicio procedură dacă nu se întocmea acest studiu. Domnul profesor Ion Tabacu este în sală și poate da mai multe informații."

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu întreabă de ce este optim transportul local de călători cu autobuze și cum vede utilizarea liniei ferate.

Domnul profesor Ion Tabacu face pe scurt o prezentare a studiului arătând că ingineria de automobile este o inginerie complexă. Domnia sa menționează că a început studiul pornind cu o analiză, acesta fiind o proiectare a sistemului, reprezentând prima etapă care trebuie parcursă.

Domnul consilier Tudor Mihail : "A trecut 1 an de când după multe discuții s-a realizat acest studiu de fezabilitate. Am plecat de la ideea de a afla de câte autobuze este nevoie și care ar fi traseele. In ceea ce privește metroul ușor, idee este foarte bună însă imposibilă."

Domnul consilier Paul Schiaucu : "Este un studiu pe care ne putem ghida în viitor."

Domnul consilier Marin Rădulescu ridică problema metroului de suprafață.

Domnul profesor Ion Tabacu menționează că aceasta este o a treia etapă, există o cale ferată în funcțiune, în stare optimă însă suntem într-o transformare continuă, toate se vor face la timpul lor. Domnia sa mai face câteva precizări cu privire la managementul acestei activități.

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Important este că acest studiu există, reprezintă o soluție pentru viitor, avem după ce să ne ghidăm, știm ce trebuie făcut."

Domnul profesor Ion Tabacu : "Profit de această ocazie să mă adresez consiliului local, sper să mai existe și alte colaborări, un exemplu ar fi realizarea unei hărți a municipiului Pitești, am putea fi parteneri."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 75/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 27 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea asocierii în participațiune a S.C. Publitrans 2000 S.A., în vederea modernizării serviciului public de transport local de călători în municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu întreabă de ce se face întâi evaluarea.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "Este obligatorie evaluarea. Problema este dacă

ne asociem, aceasta ar fi o primă etapă."

Domnul consilier Tudor Mihail : "Va veni cineva să se asocieze cu Publitrans ? Este fals, nimeni nu va veni să se asocieze cu S.C. Publitrans 2000 S.A. Pitești."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Aceasta este o situație, pot fi și alte soluții, să venim cu altele mai bune."

Domnul consilier Marcel Pandelică : "Nu există rețete de succes, soluția de azi o putem aplica. Putem trece la vot și vom vedea dacă aceasta funcționează."

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Sunt de acord cu managementul privat. În România activitatea de transport privat a devenit profitabilă."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Este o soluție."

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Să stabilim o dată limită."

Domnul consilier Dănuț Bica : "Există încă o soluție, monopolul privat."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat cu 15 voturi "pentru" și 8 "abținei" (doamnele consilier Anca Ștefania Barbu și Cornelia Domnișoru și domnii consilieri Ion Neaguș, Daniel Bica, Narcis Ionuț Sofianu, Cristian Stănescu, Radu Valeriu Perianu și Nicolae Rădneanțu), devenind **Hotărârea nr. 76/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 28 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea parametrilor tehnico-economici pentru calcularea compensațiilor în cadrul serviciului comunitar de utilitate publică de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu prezintă câteva puncte de vedere menționând că producția de energie termică pe anul 2007 este de 400 mii Gcal. Totodată domnia sa arată că prețul local de referință este de 160 lei/Gcal, reprezentând aproximativ 30%, iar în condițiile subvenționării cu 54 lei/Gcal, pentru anul 2007 prețul local de referință poate fi înghețat.

Domnul primar Tudor Pendiuc retrace proiectul de hotărâre și îl roagă pe domnul consilier Mariean Neacșu să prezinte în scris aceste puncte de vedere.

Proiectul de hotărâre a fost retras.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 29 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 280/20.07.2006 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor spații comerciale situate în Piața « Calea București »".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "În această ședință de consiliu avem trei

proiecte de hotărâre de modificare. Cine răspunde de aceste erori, cine este vinovat ?"

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Nu cred că este vorba de o eroare de măsurare, este vorba de o nouă compartimentare."

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "În principiu avem proiecte de hotărâre de modificare."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Va răspunde de la Administrația Piețelor Municipiului Pitești, vom da dispoziție să se ia măsuri."

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "După ce s-au văzut spațiile respective s-a apreciat că cei care au licitat nu au depozit și a fost nevoie să se remăsoare."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 77/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 30 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind evaluarea și aprobarea înregistrării în evidențele contabile a activului corporal « Micropiața Ceair »".

Domnul primar Tudor Pendiuc anunță retragerea proiectului de hotărâre de pe ordinea de zi pentru o analiză amănunțită.

Proiectul de hotărâre a fost retras.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 31 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind închirierea unui spațiu comercial situat în Piața Prundu".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 78/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 32 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind închirierea unor spații comerciale și terenuri în piețele municipiului Pitești și Târgul Săptămânal".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 79/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 33 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind scoaterea la licitație publică, în vederea

închirierii, a unor spații comerciale, de alimentație publică, de producție și de prestări servicii, situate în Piața « Calea București » Corp B, etaj I".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Tudor Mihail: „Acest proiect de hotărâre a mai fost introdus pe ordinea de zi. Am fost în acest corp B din Piața Calea București și s-a dovedit că este o piață care nu-și are utilitatea, nu este funcțională așa cum a fost.”

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu: „A fost o greșeală construirea acestei piețe.”

Domnul consilier Ciprian Teodor Mihăilescu: „Din punctul meu de vedere investiția nu se justifică.”

Domnul viceprimar Constantin Cornel Ionică: „Am gândit ca spațiile disponibile să fie ocupate de alte persoane decât cele care vând produse preambalate. Totodată am propus și reducerea chiriilor.”

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu menționează că spațiul trebuie ocupat și atrage atenția asupra modului cum se scot la licitație aceste spații.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Aceste spații trebuie să aducă venituri la bugetul local și trebuie să fie amenajate conform cerințelor.”

Domnul consilier Paul Schiaucu: „Piața nu are locuri de parcare, ar trebui să facem o parcare.”

Domnul președinte de ședință roagă să se facă propuneri pentru desemnarea celor trei consilieri care vor face parte din comisia de licitație:

Domnul consilier Ciprian Teodor Mihăilescu îl propune pe domnul consilier Mariean Neacșu.

Domnul consilier Marcel Pandelică îl propune pe domnul consilier Paul Schiaucu.

Domnul consilier Ciprian Teodor Mihăilescu îl propune pe domnul consilier Gheorghe Oprea.

Domnul președinte de ședință precizează că au fost propuși următorii domni consilieri: Mariean Neacșu, Gheorghe Oprea și Paul Schiaucu.

În urma votului exprimat, domnul consilier Oprea Gheorghe, prezintă următorul rezultat al comisiei de validare:

Pentru domnii consilieri:

1. Mariean Neacșu: 22 consilieri prezenți, 20 voturi “pentru” și 2 - anulate;
2. Gheorghe Oprea: 22 consilieri prezenți, 20 voturi “pentru” și 2 - anulate;
3. Paul Schiaucu: 22 consilieri prezenți, 20 voturi “pentru” și 2 - anulate.

Urmare a votului exprimat, din comisie urmează să facă parte domnii consilieri: Mariean Neacșu, Gheorghe Oprea și Paul Schiaucu.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 80/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 34 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind închirierea unor terenuri în Piața Găvana din municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 81/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 35 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 20/30.01.2007 privind închirierea unor spații comerciale în piețele municipiului Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 82/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 36 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea H.C.L. nr. 55/22.03.2001 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Administrației Piețelor Municipiului Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 83/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 37 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la contractul de colaborare nr. 22430/03.07.2000, încheiat cu S.C. Euromedia Group S.A., cu sediul în București, str. Dumitru Florescu, nr. 17, sector 1".

Domnul viceprimar Constantin Cornel Ionică anunță retragerea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre a fost retras.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 38 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ aflată în patrimoniul municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești (Niculae Georgiana)".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 84/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 39 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ aflată în patrimoniul municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești (Besoiu Daniela-Mariana)".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 85/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 40 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții « Stabilizare alunecări Cimitir Prundu », din municipiul Pitești".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 86/07.03.2007.**

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 41 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea unor contracte de asociere".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia nr. 1 și comisia nr. 4 propun organizarea unei licitații, în condițiile legii.

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Potrivit legii, aceste chirii aduc venituri sub 100 de Euro la bugetul local."

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "Sunt contracte de asociere, nu contracte de închiriere, nu este vorba de chirie."

Domnul consilier Tudor Mihail : " Cred că a venit momentul să scoatem stațiile la licitație, să le impunem construcții care să arate la fel."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Trebuie să eliberăm întâi spațiul ca să organizăm licitația. Acest lucru presupune aproximativ 50, 60 de zile, conform legislației în vigoare și apoi începe să se ridice construcția. Să ne gândim la această situație, dacă avem o porțiță juridică să o facem."

Domnul consilier Tudor Mihail : "De acord să păstrăm aceeași chirie dar să refacă stațiile după un anumit standard."

Domnul consilier Ciprian Teodor Mihăilescu : "Să amânăm discuțiile acestui proiect de hotărâre până la următoare ședință de consiliu."

Domnul consilier Tudor Mihail propune prelungirea contractelor până la data de 30 aprilie 2007, perioadă în care se va stabili exact ce se va face, propunere aprobată în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările aduse, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 87/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 42 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modalitatea de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, rămase vacante pe perioada exploatării acestora".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 88/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 43 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea valabilității unor contracte de închiriere teren aparținând domeniului public al municipiului Pitești, ocupate de construcții provizorii, autorizate în condițiile legii." .

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează negativ proiectul de hotărâre;

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia nr. 1. și comisia nr. 4 propun organizarea unei licitații, în condițiile legii
 Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Terenul poate fi concesionat pentru desfășurarea unei activități de utilitate publică."

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu : "Am scos la licitație spațiul respectiv, avem acolo magazine de flori."

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "Ce vom face în privința garajelor, chiar nu putem face absolut nimic ?"

Domnul consilier Ion Neguș : " În zona Teatrului Al. Davila a apărut un chioșc unde se vând băuturi, se spală pahare, este mizerie iar lângă Primăria Municipiului Pitești sunt amplasate 4, 5 chioșcuri de ziare. Sunt inestetice. Care sunt criteriile care stau la bază, sunt privilegiați ?"

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Propun prelungirea valabilității contractelor până la data de 30 aprilie 2007."

Domnul consilier Ion Neguș : "Ce se întâmplă cu chioșcurile din centrul orașului ?"

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Chioșcurile de presă au un regim special."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările aduse, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 89/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 44 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr.15/30.01.2007, referitoare la aprobarea programului unor lucrări care urmează să fie executate de Administrația Domeniului Public Pitești în trimestrul I al anului 2007".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "De la magazinul Praxis până la intersecția cu strada Stadionului au fost tăiați toți pomii. Trebuie să avem și spațiu verde."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Acolo nu putem face o bandă dacă nu lărgim. Vom planta un număr dublu de pomi acolo, salcâmi."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 90/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 45 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind darea în administrare a unui imobil".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - nu prezintă raport;
- comisia nr.2 - nu prezintă raport;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.5 - nu prezintă raport.

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Am găsit spațiu pentru Spitalul Județean de Urgență Argeș undeva în zona străzii Depozitelor."

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu : "Comentarii pot fi multe, important este că s-a găsit o soluție."

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 91/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 46 de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre inițiat de primar privind rectificarea bugetului municipiului Pitești pe anul 2007".

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

Hotărârea nr. 92/07.03.2007.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 47 de pe ordinea de zi: "Raport privind cererea formulată de către Fundația de Învățământ și Cultură « Prof. univ. dr. Alexandru Puiu », cu sediul în Pitești, Calea Bascovului, nr. 2 A, referitoare la cumpărarea unor imobile".

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "Am mai avut un astfel de raport introdus pe ordinea de zi.

Universitatea Constantin Brâncoveanu, care este acum acreditată, nu poate să schimbe destinația clădirilor.

Propun să se retragă acest raport."

Domnul consilier Tudor Mihail : " La ora actuală avem în proprietate aceste imobile, sunt date în folosință gratuită."

Domnul primar Tudor Pendiuc : "Pot fi discutate multe argumente pro și contra. Pe acest plan de amplasament avem totul concesionat. Nu știu dacă ar fi destul loc să se facă un drum. Pe strada General Magheru sunt construcții la o distanță mult mai mică față de calea ferată."

Domnul consilier Paul Schiaucu : "Aceste probleme ar trebui să le rezolvăm."

Domnul consilier Ion Neguș : "Ori de câte ori s-a adus în discuție Universitatea Constantin Brâncoveanu au intervenit tot felul de probleme și nu am înțeles de ce."

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu : "Să vindem acest teren, nu am absolut nimic împotriva."

Raportul a fost aprobat cu 20 voturi "pentru" și 3 "abțineri" (doamna consilier Anca Ștefania Barbu și domnii consilieri Narcis Ionuț Sofianu și Paul Schiaucu).

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 48 de pe ordinea de zi: "Raport privind cererea formulată de către S.C. Studioul TVC S.R.L. Pitești și S.C. CINE VIDEO S.R.L. Pitești, referitoare la cumpărarea unor imobile".

Raportul a fost aprobat cu condiția organizării unei licitații.

Domnul consilier Tudor Mihail cere permisiunea să părăsească sala.

Consilieri prezenți - 22.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 49 de pe ordinea de zi: "Raport privind modul de realizare a criteriilor de performanță ale directorului general al S.C. Apă Canal 2000 S.A. Pitești pe trimestrul IV 2006".

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 50 de pe ordinea de zi: "Raport referitor la realizarea criteriilor de performanță stabilite prin H.C.L. nr. 111/12.04.2006 în trimestrul IV al S.C. Termoficare 2000 S.A. Pitești".

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 51 de pe ordinea de zi: "Raport privind modul de realizare a criteriilor de performanță în trimestrul IV 2006 al S.C. Publitrans 2000 S.A. Pitești".

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 52 de pe ordinea de zi: "Raport privind modul de realizare a obiectivelor și criteriilor de performanță ale directorului general al S.C. Salubritate 2000 S.A. Pitești pe trimestrul IV 2006."

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 53 de pe ordinea de zi: "Raport privind activitatea asitenților personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul al II - lea al anului 2006".

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 54 de pe ordinea de zi: "Raport privind reclamația formulată de domnul Drăgan Constantin, domiciliat în Pitești, cartier Războieni, bl. P14, sc. A, ap. 31, adresată Consiliului Local al Municipiului Pitești".

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 55 de pe ordinea de zi: "Raportul nr. 65/05.03.2007 al S.C. Salubritate200 S.A. cu privire la punctele ridicate în ședința consiliului local."

Raportul a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 56 de pe ordinea de zi: "Informarea nr. 1289/06.03.3007 cu privire la etapele și perioadele estimative necesare realizării asocierii în participațiune a S.C. Publitrans 2000 SA. Pitești cu un agent economic, în vederea asigurării transportului public local de călători cu autobuze, în municipiul Pitești".

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune dezbaterii punctul 57 de pe ordinea de zi: "Informarea nr. 1564/07.03.2007 a S.C. Termoficare 2000 S.A.Pitești referitoare la menținerea sistării de furnizare a gazelor naturale de către S.C. Distrigaz Sud S.A."

La acest punct nu au fost consemnate dezbateri.

DIVERSE :

Doamna consilier Cornelia Domnișoru:

1. Pe aleile cimitirului „Sf. Gheorghe” din cauza vântului și a câinilor sunt gunoaie multe, după ploaie sunt bălți din cauza gropilor și este noroi; domnia sa solicită montarea unor containere pentru gunoi la capătul aleilor, și totodată să se ia în calcul asfaltarea acestor alei.

2. Ridică problema aurolacilor din zona cimitirului „Sf. Gheorghe”.

3. Sesizează că în zona străzii Maior Sever Niculescu, cartier Banat, dar și în zona

cimitirului „Sf. Gheorghe” sunt foarte mulți câini.

4. În zona scârilor care duc spre „Stadionul Nicolae Dobrin” niciodată nu se face curat.

5. Consideră că este necesar să se facă o trecere de pietoni în dreptul Casei de Pensii, aceasta fiind destul de utilă persoanelor în vârstă, bolnavilor și pensionarilor.

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu precizează că face parte din comisia de negociere a chiriilor și tarifelor practicate de unitățile de învățământ preuniversitar din municipiul Pitești arătând că la Școala Generală nr. 1 „Nicolae Simonide” funcționează două societăți comerciale, una din aceste societăți având magazinul în curtea școlii, iar cealaltă societate în incinta fostului atelier al școlii cu intrarea prin Piața „Calea București”. Domnia sa arată că acestea au în dotare lăzi frigorifice pentru care nu plătesc energia electrică, iar prețul pentru închiriere este de 1 Euro/mp.

Contractele acestor societăți comerciale au fost blocate deoarece nu este un gen de activitate corespunzător unei instituții de învățământ, urmând a fi predate domnului consilier Paul Schiaucu, membru în consiliul de administrație la Școala Generală nr. 1 pentru a fi renegociate.

Doamna consilier Anca Ștefania Barbu precizează că nu are nimic împotrivă în ceea ce privește aceste contracte însă ar trebui să plătească un tarif pentru chirie și energia electrică.

Domnul consilier Narcis Ionuț Sofianu:

Pe b-dul Nicolae Bălcescu, în zona blocului L5, pe spațiul verde s-a amplasat un chioșc metalic, construcție neautorizată.

Domnul consilier Ion Neaguș face câteva precizări referitoare la Raportul prezentat de către S.C. Salubritate 2000 S.A. Pitești cu privire la punctele discutate în ședința de consiliu, aducând în discuție punctul “f)” privind apartamentul din Prundu primit de la Primăria Municipiului Pitești.

Domnia sa menționează că în urma aspectelor prezentate, majoritatea consilierilor au plecat, domnul director Emil Nicolae a plecat, luându-se hotărârea să se efectueze un audit.

Având în vedere conținutul raportului, domnul consilier Ion Neaguș apreciază că suma prezentată în raport privind achiziționarea unei vidanaje nu este cea reală, factura prin care a fost vândută aceasta nu se găsește și ridică problema achiziționării buldozerului din Ucraina.

Domnul Gheorghe Neacșu face o scurtă prezentare a situației privind spațiul închiriat în zona complexului comercial John.

Domnia sa precizează că are închiriat acel spațiu de 15 ani, face parte din domeniului public și dorește să îl cumpere.

Domnul primar Tudor Pendiuc menționează că spațiul poate fi cumpărat cu condiția supunerii spre aprobare consiliului local a trecerii acestuia din domeniul public în domeniul privat, în ședința de consiliu viitoare urmând a se da un răspuns la solicitarea domnului Gheorghe Neacșu.

Domnul președinte de ședință Ciprian Teodor Mihăilescu declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciprian Teodor Mihăilescu

SECRETAR,
Iosiv Cerbureanu