

## PROCES -VERBAL

Încheiat azi, 26.02.2009, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Pitești.

Ședința a fost convocată de primarul municipiului Pitești, convocatorul fiind înregistrat sub nr. 10996/20.02.2009.

La ședință participă de drept:

- dl. Tudor Pendiuc - primarul municipiului Pitești;
- dl. Iosiv Cerbureanu - secretarul municipiului Pitești.

Participă ca invitați: directorii executivi ai direcțiilor și șefii compartimentelor independente din cadrul aparatului de specialitate al primarului, directorii și reprezentanții societăților comerciale aflate sub autoritatea consiliului local.

La ședința consiliului local participă reprezentanți ai mass - media locală.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu face prezența consilierilor, constatându-se:

- consilieri în funcție - 23;
- consilieri prezenți - 20;
- consilieri absenți - 3 ( doamna consilier Anitte Ionescu și domnii consilieri Radu - Valeriu Perianu și Adrian - Mihai Prodănel).

Președinte de ședință este domnul consilier Nicolae - Valeriu Zărnescu.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune la vot aprobarea proceselor - verbale ale ședințelor consiliului local din data de 17.12.2008, din data de 23.12.2008, din data de 20.01.2009 și din data de 29.01.2009, care sunt aprobate în unanimitate de voturi.

Executivul le aduce la cunoștință domnilor consilieri faptul că la proiectul de hotărâre înscris la punctul 19 pe ordinea de zi există o completare, și faptul că punctul 32 a fost retras de pe ordinea de zi în vederea reanalizării, urmând să fie reintrodus în următoarea ședință a consiliului local.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune la vot proiectul ordinii de zi, cu modificările propuse de către executiv, care este aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul diverse se înscriu domnii consilieri Ștefan Romeo - Ciocănel, Gheorghe Frătoaica, Radu - Cristian Nistor și Dumitru Tudosoiu.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 1 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea H.C.L. nr. 64/2008 referitoare la aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pitești, cu modificările și completările ulterioare.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 37/26.02.2009**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 2 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 38/26.02.2009**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 3 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea H.C.L. nr. 65/2008 referitoare la aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Comunitare a Municipiului Pitești, cu modificările și completările ulterioare.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 39/26.02.2009**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 4 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochimiștilor, bl. B9A, sc.A, ap.1, care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și d-na Dumitrescu Deniza - Oana.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul primar Tudor Pendiuc arată că eşalonarea ratelor pe o perioadă de 15 ani este de reanalizat de către comisia de negociere, care trebuie să solicite un termen mai scurt, întrucât legea este permisivă din acest punct de vedere.

Domnul consilier Gheorghe Frătoaica consideră că evaluarea acestor spații s-a realizat în aceleași condiții cu evaluarea unui spațiu comercial, fără a se ține cont de destinația acestora, aceea de cabinet medical. Totodată, domnul consilier precizează faptul că legea prevede obligativitatea menținerii destinației de cabinet medical, indiferent de proprietarul spațiului respectiv.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 40/26.02.2009**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 5 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochimiștilor, bl. B9A, sc.A, ap.1, care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și d-na Gheorghe Luminița Florentina.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 41/26.02.2009**

Doamna consilier Anca - Ștefania Barbu propune ca eventualele amendamente pentru proiectele de hotărâre privind aprobarea vânzării spațiilor cu destinația de cabinete medicale, înscrise pe ordinea de zi, să fie formulate acum, modificările ulterioare urmând să fie aduse doar celor două hotărâri care au fost adoptate anterior.

Domnul primar Tudor Pendiuc le propune domnilor consilieri ca punctele 6,7,8,9 și 10 de pe ordinea de zi să fie dezbătute către finalul ședinței.

Consiliul Local aprobă modificarea ordinii de zi.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 11 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor spații comerciale situate în piețele Municipiului Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 42/26.02.2009**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 12 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea unor contracte de închiriere spații comerciale și terenuri situate în piețele Municipiului Pitești și Târgul Săptămânal.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Iulian Corbu, în calitate de membru al comisiei economico - financiare, exprimă punctul de vedere al comisiei cu privire la acest proiect de hotărâre, și anume solicitarea de a se identifica cu exactitate spațiul comercial și să se prezinte explicații cu privire la cuantumurile diferite ale chiriei.

Doamna consilier Anca - Ștefania Barbu: „De ce diferă tarifele la amplasamentele respective?”

Domnul consilier Mariean Neacșu este de părere ca în momentul în care există proiecte de hotărâre referitoare la prelungire de contracte trebuie respectată legislația în vigoare, susținând organizarea de licitații în vederea închirierii unor spații, în detrimentul prelungirii de contracte.

Domnul director al Administrației Piețelor Municipiului Pitești, Mariean Leonte precizează faptul că prețul de pornire al licitației este același pentru toate locațiile, însă prețurile sunt stabilite ca urmare a unor negocieri, în această situație ținându-se cont și de zona în care se află amplasamentul respectiv.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 18 voturi „pentru” și două abțineri (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu și domnul consilier Mariean Neacșu), devenind

#### **Hotărârea nr. 43/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 13 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 279/23.12.2008 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor spații comerciale, de alimentație publică și de prestări servicii, situate în Piața Smârdan.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 44/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 14 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 280/23.12.2008 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor spații comerciale, de alimentație publică și de prestări servicii, situate în Piețele: Traian; Găvana, inclusiv Corpul B; Prundu; Războieni; Smârdan; Trivale; Calea București - parter; Târgul Săptămânal; Depozitelor - Piața En - Gross.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 45/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 15 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr.281/23.12.2008 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor spații comerciale, de alimentație publică și de prestări servicii, situate în Piața București – corp A, etaj I; corp A, turn; Corp B, parter; Corp B, parter – pergole; Corp B, etaj I.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 46/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 16 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 12/29.01.2009 privind stabilirea chiriei pe anul 2009, pentru suprafețele de teren ocupate cu garaje autorizate.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Bogdan - Marcel Pandelică, în calitate de președinte al comisiei economico - financiare, prezintă amendamentul comisiei formulat în cadrul ședințelor pe comisii, și anume stabilirea unei chirii, pentru suprafețele de teren ocupate cu garaje autorizate, de 5/lei/mp/lună fără T.V.A. - persoane fizice și juridice, cu excepția persoanelor cu handicap locomotor.

Domnul primar Tudor Pendiuc propune ca proiectul de hotărâre să se completeze cu următoarele prevederi:

- Folosirea în alte scopuri a spațiului închiriat cu destinația de „garaj” este interzisă, sub sancțiunea încetării de deplin drept a contractului de închiriere, fără îndeplinirea vreunei alte formalități, inclusiv cea de punere în întârziere a chiriei.

- În situația prevăzută, fostul chiriaș va fi notificat să-și ridice construcția de pe terenul aparținând municipiului Pitești.

- Termenul de ridicare a construcției va fi stabilit și comunicat fostului chiriaș de către Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

- Construcțiile neridicate se demolează în conformitate cu procedurile stabilite, prin dispoziție, de către Primarul Municipiului Pitești, prin grija Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

- Termenul de plată pentru achitarea chiriei datorate este ultima zi a ultimei luni a trimestrului în curs.

- Modificarea și completarea contractelor de închiriere pentru suprafețele de teren ocupate de garaje autorizate se face prin act adițional încheiat potrivit prezentei hotărâri.

Domnul consilier Mariean Neacșu: „Dacă aprobăm acest proiect de hotărâre actualii și viitorii chiriași trebuie să înțeleagă că li se acordă o facilitate, atât primăria cât și consiliul local vin în sprijinul dumnealor. Pe de altă parte, aș dori să vă precizez că dețin informații referitoare la faptul că în cartierul Craiovei, deținătorii de garaje nu folosesc aceste garaje în acest scop. Mașinile sunt parcate în fața blocului, ocupă alte locuri de parcare, iar în garaje se desfășoară alte activități. În acest sens, vin cu o propunere, și anume: prin organele de control ale primăriei să facem controale și să-i obligăm pe acești chiriași să-și înscripționeze numărul autovehiculului pe garaj. În situația în care se descoperă că mașina este parcată în fața blocului, și nu în garaj, organele de control ale primăriei să intervină și să ia măsurile de rigoare.”

Domnul primar Tudor Pendiuc le aduce la cunoștință domnilor consilieri faptul că, la această dată, în urma controalelor efectuate, s-a constatat că în cartierul Găvana - zona blocurilor P6, P7, exista un tronson de garaje neautorizate care erau utilizate

cu altă destinație. Prin urmare, s-a procedat la demolarea acestora, după parcurgerea tuturor procedurilor prealabile, obținându-se astfel un număr de douăzeci și cinci de locuri de parcare.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor: „În ședința din luna ianuarie s-a votat un tarif. După o lună de zile se vine cu un nou proiect de hotărâre prin care se stabilește un nou tarif. Care este motivația?”

Domnul primar Tudor Pendiuc: „Urmare aceluiași tarif am primit nenumărate sesizări, contestații ale hotărârii respective și, conform legii, am venit în fața consiliului local cu modificarea acestei hotărâri. Motivația este următoarea: tariful de 10 lei/mp/lună era foarte mare și foarte greu de suportat pentru marea majoritate a deținătorilor de garaje.”

Doamna consilier Anca - Ștefania Barbu își exprimă acordul cu privire la efectuarea controalelor în scopul verificării respectării destinației garajelor respective. Totodată, doamna consilier propune un amendament la acest proiect de hotărâre, și anume, existența a două tarife: tariful propus în proiectul de hotărâre de 4 lei/mp/lună și păstrarea tarifului de anul trecut pentru toți chiriașii pensionari.

Domnul consilier Gheorghe Frătoaica precizează faptul că acest tarif practicat înglobează și măsurile de siguranță ale autovehiculului, drept pentru care domnia sa susține aprobarea tarifului propus de 5 lei/mp/lună.

Domnul consilier Ștefan - Romeo Ciocănel: „După cum ați văzut în presă, eu am fost cel acuzat că aș fi majorat chiria. Principiul de la care am pornit a fost că acel cetățean care deține un garaj, are un privilegiu și am considerat corespunzător să-l taxăm suplimentar. Este adevărat că chiria este foarte mare. Scopul chiriei a fost însă acela de a reduce astfel de amplasamente. Ideea alternativă la această soluție ar fi fost aceea de a păstra o chirie modică, pentru a da posibilitatea oricărui cetățean din acest oraș să dețină un garaj, ceea ce ar fi condus în mod automat la transformarea orașului într-un oraș de gherete.”

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu dă cuvântul unui număr de trei cetățeni care își exprimă dezacordul cu privire la tariful stabilit inițial, de 10 lei/mp/lună, avându-se în vedere criza financiară existentă.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus de comisia economico - financiară, care este votat cu 18 voturi „pentru” și două abțineri (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu și domnul consilier Ion Arabolu).

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus de domnul primar Tudor Pendiuc, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus de doamna consilier Anca - Ștefania Barbu, care este respins cu două voturi „pentru” (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu și domnul consilier Ion Arabolu) și 18 abțineri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentele propuse de către domnul primar Tudor Pendiuc și de către comisia economico - financiară, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 47/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 17 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea procesului - verbal de recepție, la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Amenajare Capelă Cimitir Prundu” din municipiul Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 48/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 18 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții „Amenajare zona Tancodrom” din municipiul Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul director general al S.C. Apă Canal 2000 S.A. solicită ca această hotărâre să fie comunicată și către S.C. Apă Canal 2000 S.A., întrucât sunt prevăzute unele măsuri care privesc și societatea în cauză.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 49/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 19 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Listei solicitanților îndreptățiți să primească în ordinea punctajului, o unitate locativă, în condițiile O.U.G. nr. 74/2007, pentru anul 2009.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Executivul le aduce la cunoștință domnilor consilieri faptul că la acest punct de pe ordinea de zi se modifică anexa nr.1 în sensul că, Lista solicitanților îndreptățiți să primească în ordinea punctajului o unitate locativă în condițiile O.U.G. nr. 74/2007, pentru anul 2009, se completează cu următoarele persoane:



Nr.crt	Numele și prenumele	Domiciliul înscris în cerere	Punctaj	Nr. Persoane
16.	ROBE DAN GHEORGHE	Str.Negru Vodă nr.16	15	1
17.	ROBE MARIAN	Str.Negru Voda nr.16	15	1
18.	CREȚU DANIEL	Str.Republicii nr.6	22	5
19.	DUMITRESCU GHERGHINA	Str.Crinului nr.21	17	1

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 50/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 20 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor depuse în vederea acordării de subvenții pentru construirea de locuințe proprietate personală.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Se fac propuneri pentru desemnarea unor consilieri locali în comisia de analiză a cererilor depuse în vederea acordării de subvenții pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Domnul președinte de ședință precizează că au fost propuși următorii consilieri: Popescu Ecaterina, Ion Arabolu și Ștefan - Romeo Ciocănel.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 21 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea contractului de vânzare - cumpărare a unor bunuri din domeniul privat al municipiului Pitești aparținând Centralei Electrice de Termoficare Pitești Sud II, cu funcționare pe lignit, prevăzut în anexa la H.C.L. nr. 414/28.11.2006, cu modificările și completările ulterioare.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu este de acord cu prelungirea contractului, dar propune un amendament la acest proiect de hotărâre, și anume, penalizarea S.C. Metalimpex România S.R.L. cu 2%/lună din valoarea contractului, până la eliberarea terenului.

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu precizează faptul că din momentul încheierii contractului s-a cerut o prelungire de 6 luni, însă a fost acordată o perioadă de doar două luni. Domnul secretar consideră că motivația prelungirii contractului este una

corectă, întrucât avizele de demolare și îndeplinirea tuturor celorlalte formalități au necesitat o perioadă foarte mare de timp, iar pentru a impune penalizări, contractul trebuie renegociat, fapt cu care societatea respectivă nu ar fi de acord.

Domnul consilier Mariean Neacșu afirmă că orice contract trebuie să aibe prevăzute și clauze de penalizare, făcând referire totodată la faptul că responsabilă cu încheierea contractului, la momentul respectiv, a fost doamna viceprimar Liliana - Angela Gagiu.

Doamna viceprimar Liliana - Angela Gagiu precizează că, avându-se în vedere faptul că orice negociere de contract se face în cadrul unei comisii, din comisia de negociere a contractului în discuție a făcut parte și domnul consilier Radu - Valeriu Perianu, alături de alți membri.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus de domnul consilier Mariean Neacșu, care este respins în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 20 de voturi „pentru” și două abțineri (domnii consilieri Gheorghe Frătoaica și Vasile - Dorin Voicu), devenind

#### **Hotărârea nr. 51/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 22 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 32/29.01.2009 privind aprobarea asocierii municipiului Pitești cu alte unități administrativ - teritoriale în scopul constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de salubritate „SERVSAL”.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 52/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 23 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea nivelului remunerației lunare a directorului general al SC Apă Canal 2000 SA și a nivelului indemnizației membrilor Consiliului de Administrație al SC Apă Canal 2000 SA.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu propune un amendament la acest proiect de hotărâre și anume, modificarea criteriilor de performanță pe anul 2009 privind acordarea salariilor directorilor generali ai societăților aflate în subordinea Consiliului Local al municipiului Pitești.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus de domnul consilier Mariean Neacșu, care este respins cu 8 voturi „pentru” și 12 abțineri (doamnele consilier Ana Badea, Liliana - Angela Gagi, Ecaterina Popescu și domnii consilieri Gheorghe Codrescu, Cristian Gentea, Constantin - Cornel Ionică, Silviu Marinescu, Gheorghe Oprea, Bogdan - Marcel Pandelică, Sevastian Tudor, Dumitru Tudosoiu, Nicolae - Valeriu Zărnescu.)

Domnul președinte de ședință precizează faptul că domnul consilier Mariean Neacșu a propus același amendament și pentru proiectele de hotărâre de la punctele 24, 25 și 26 de pe ordinea de zi, motiv pentru care nu vor mai fi supuse la vot pentru fiecare proiect de hotărâre în parte.

Domnul director general al S.C. Apă Canal 2000 S.A: „Dacă atribuțiile celor patru directori generali ai societăților aflate în subordinea consiliului local sunt aceleași, dacă obligațiile de management sunt aceleași, ce se întâmplă cu obligațiile definite în mod expres în legătură cu administrarea fondurilor europene, stabilite pentru fiecare manager de societate în parte? Nu solicit un răspuns la această întrebare în momentul de față. ”

Domnul secretar Iosiv Cerbureanu: „Este normal să aducem criterii de performanță noi pe anul 2009 privind acordarea salariilor. De altfel, în raportul fiecărei hotărâri s-a prevăzut că vor fi formulate propuneri pentru criterii noi de performanță.”

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 18 voturi „pentru” și două abțineri (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu și domnul consilier Ion Arabolu), devenind **Hotărârea nr. 53/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 24 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea nivelului remunerației lunare a directorului general al SC Termoficare 2000 SA și a nivelului indemnizației membrilor Consiliului de Administrație al SC Termoficare 2000 SA.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 19 voturi „pentru” și o abținere (domnul consilier Mariean Neacșu), devenind

### **Hotărârea nr. 54/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 25 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea nivelului remunerației lunare a directorului general al SC Publitrans 2000 SA și a nivelului indemnizației membrilor Consiliului de Administrație al SC Publitrans 2000 SA.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 55/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 26 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea nivelului remunerației lunare a directorului general al SC Salubritate 2000 SA și a nivelului indemnizației membrilor Consiliului de Administrație al SC Salubritate 2000 SA.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 56/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 27 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind conferirea Diplomei de fidelitate.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 57/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 28 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren propoietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Libertății fn.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 58/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 29 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren propoietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Frații Golești nr. 17.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează negativ proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Cristian Gentea, în calitate de președinte al comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului și arhitectură motivează avizul negativ acordat proiectului de hotărâre, pe considerentul că raza de girație a accesului pe rampă este foarte mică, comisia recomandând să se prezinte soluția de parcare, conform normelor în vigoare.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor, în calitate de secretar al comisiei juridice, administrație publică locală, culte și de disciplină, motivează avizul negativ acordat proiectului de hotărâre, și anume locurile de parcare sunt foarte mici, nerespectându-se distanța prevăzută între mașini.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este respins cu 19 voturi „împotriva” și o abținere (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu).

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 30 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un teren propoietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, alea Constantin Rădulescu Motru nr. 8A.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează negativ proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează negativ proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Cristian Gentea, în calitate de președinte al comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului și arhitectură motivează avizul negativ acordat proiectului de hotărâre, și anume locuri de parcare insuficiente.

Aceeași motivație referitoare la locuri de parcare insuficiente o exprimă și domnul consilier Radu - Cristian Nistor, în calitate de secretar al comisiei juridice,

administrație publică locală, culte și de disciplină, cu privire la avizul negativ acordat proiectului de hotărâre.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este respins cu 19 voturi „împotriva” și o abținere (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu).

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 31 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenul proprietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, Aleea Spitalului, nr. 1B.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 59/26.02.2009.**

Punctul 32 a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 33 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenuri proprietate privată, situate în intravilanul municipiului Pitești, zona străzii Constantin Dobrogeanu Gherea.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 60/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 34 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenul proprietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Dârzul nr. 24.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 61/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 35 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru un teren proprietate privată, situat în extravilanul municipiului Pitești, DN 65-B - Autostrada București - Pitești (Km 4+300m).”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 62/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 36 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind unele măsuri de realizare a balcoanelor la unitățile locative situate în blocurile din municipiul Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor, în calitate de secretar al comisiei juridice, administrație publică locală, culte și de disciplină susține amendamentul propus de comisie la acest proiect de hotărâre, și anume la alin.1, lit. a să se prevadă: - „La parter și la toate nivelele superioare, sub condiția eliberării autorizațiilor de construire la aceeași dată, fără afectarea în nici un mod a aspectului urbanistic al întregului condominiu, pentru toți proprietarii acestora de pe coloană.”

Domnul primar Tudor Pendiuc propune respectarea unei concepții unitare de proiectare și execuție pentru toți beneficiarii din blocul respectiv.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentele propuse de domnul primar Tudor Pendiuc și comisia juridică, administrație publică locală, culte și de disciplină, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 63/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 37 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului Pitești, situate în incinta plajei descoperite din Cartier Tudor Vladimirescu pentru amenajarea de terase pentru alimentație publică.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor, în calitate de secretar al comisiei juridice, administrație publică locală, culte și de disciplină susține amendamentul

propus de comisie la acest proiect de hotărâre, și anume prețul de pornire al licitației să fie de 2 lei/mp.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentul propus de comisia juridică, administrație publică locală, culte și de disciplină, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 64/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 38 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului Pitești, situate în incinta plajei descoperite din str. Costache Negri pentru amenajarea de terase pentru alimentație publică.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 65/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 39 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 183/29.10.2008 privind aprobarea unor tarife pentru prestări de servicii efectuate de Administrația Piețelor Municipiului Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 66/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 40 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării imobilului - construcție situat în intravilanul municipiului Pitești, Prelungirea I.C. Brătianu nr.1, către actualul chiriaș.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;



- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 67/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 41 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării imobilului - construcție situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Sfânta Vineri nr. 33, către actualul chiriaș, Dinu Pagona - Nela.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 19 voturi „pentru” și un vot „împotriva”(domnul consilier Radu - Cristian Nistor), devenind

**Hotărârea nr. 68/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 42 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării imobilului - construcție situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Sfânta Vineri nr. 33, către actualul chiriaș, Vlăsceanu Elena.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează negativ proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor, în calitate de secretar al comisiei juridice, administrație publică locală, culte și de disciplină propune un amendament la acest proiect de hotărâre, în sensul efectuării unei reevaluări a imobilului.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus, care este respins cu 8 voturi „pentru” și 12 abțineri (doamnele consilier Ana Badea, Liliana - Angela Găgiu, Ecaterina Popescu și domnii consilieri Gheorghe Codrescu, Cristian Genta, Constantin - Cornel Ionică, Silviu Marinescu, Gheorghe Oprea, Bogdan - Marcel Pandelică, Sevastian Tudor, Dumitru Tudosoiu, Nicolae - Valeriu Zărnescu.)

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este respins cu 14 voturi „pentru” și 6 abțineri (domnii consilieri Ștefan - Romeo Ciocănel, Iulian Corbu, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu - Cristian Nistor, Vasile - Dorin Voicu).

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 43 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării unității locative situate în intravilanul municipiului Pitești, str. Tache Ionescu, bl.M2, sc.B, ap.17.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează negativ proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor, în calitate de secretar al comisiei juridice, administrație publică locală, culte și de disciplină propune un amendament la acest proiect de hotărâre, în sensul efectuării unei reevaluări a imobilului.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus, care este respins cu 8 voturi „pentru” și 12 abțineri (doamnele consilier Ana Badea, Liliana - Angela Gagiu, Ecaterina Popescu și domnii consilieri Gheorghe Codrescu, Cristian Gentea, Constantin - Cornel Ionică, Silviu Marinescu, Gheorghe Oprea, Bogdan - Marcel Pandelică, Sevastian Tudor, Dumitru Tudosoiu, Nicolae - Valeriu Zărnescu.)

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este respins cu 14 voturi „pentru” și 6 abțineri (domnii consilieri Ștefan - Romeo Ciocănel, Iulian Corbu, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu - Cristian Nistor, Vasile - Dorin Voicu).

Domnul președinte de ședință ia cuvântul pentru a-și exprima o opinie referitor la acest proiect de hotărâre: „Este vorba despre apartamente deținute de chiriași care, din varii motive, nu au fost înstrăinate celor care le dețineau cu chirie. După cum se știe, apartamentele din Pitești se vindeau la niște prețuri modice, pentru că legislația a fost în acest sens. În baza aceleiași legislații se fac vânzări și în momentul de față. Consider că se realizează o mare nedreptate față de cei care, până la un anumit moment, nu au avut resurse să-și cumpere apartamentele, pentru că sunt apartamente care au vocație de a fi vândute către actualii chiriași, la prețuri sub nivelul pieței.”

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 44 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea vânzării imobilului - construcție situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Republicii, nr. 37,către actualul chiriaș.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 69/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 45 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind avizarea vânzării imobilului - construcție situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Sfânta Vineri nr. 33, către actualul chiriaș, Neacă Florian.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 19 voturi „pentru” și o abținere (domnul consilier Gheorghe Frătoaica), devenind

### **Hotărârea nr. 70/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 46 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind înființarea unei autogări.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 71/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 47 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu comercial situat în piața Smârdan.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

### **Hotărârea nr. 72/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 48 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind prelungirea unor contracte de închiriere teren aparținând domeniului public al Municipiului Pitești ocupat de construcții provizorii autorizate în condițiile legii.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Mariean Neacșu consideră că chiria stabilită pentru societățile care comercializează flori este foarte mare, nefiind comparabilă cu chiriile plătite de societățile de radio și televiziune care au contracte de închiriere la Casa Cărții. De asemenea, domnul consilier precizează faptul că domnul director al Centrului Cultural, Jean Dumitrașcu avea obligația de a informa consiliul local cu privire la chiriile care se plătesc de către societățile din incinta Casei Cărții, în luna octombrie 2008, informare care nu a fost formulată nici până în prezent.

Domnul consilier propune un amendament la acest proiect de hotărâre, și anume încasarea chiriei, pentru societățile care comercializează flori, la tariful actual, până la data expirării contractului, respectiv 30 aprilie 2009, și inițierea unui proiect de hotărâre cu o nouă propunere de preț în luna aprilie.

Domnul președinte de ședință supune la vot amendamentul propus de domnul consilier Mariean Neacșu, care este respins cu 8 voturi „pentru” și 12 abțineri (doamnele consilier Ana Badea, Liliana - Angela Gagi, Ecaterina Popescu și domnii consilieri Gheorghe Codrescu, Cristian Gentea, Constantin - Cornel Ionică, Silviu Marinescu, Gheorghe Oprea, Bogdan - Marcel Pandelică, Sevastian Tudor, Dumitru Tudosoiu, Nicolae - Valeriu Zărnescu.)

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este respins cu 12 voturi „pentru” și 8 abțineri (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu și domnii consilieri Ion Arabolu, Stefan - Romeo Ciocănel, Iulian Corbu, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu - Cristian Nistor și Vasile - Dorin Voicu).

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 49 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 73/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 50 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 74/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 51 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind transmiterea din administrarea Administrației Piețelor Municipiului Pitești către Administrația Domeniului Public Pitești și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești a unor bunuri.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 75/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 52 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea propunerii de realizare în parteneriat public - privat a două parcări subterane în municipiul Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 76/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 53 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Regulamentului de conferire a titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 77/26.02.2009.**

Punctul 54 a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 55 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 458/29.11.2007 privind stabilirea, constatarea și sancționarea unor contravenții, cu modificările și completările ulterioare.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 78/26.02.2009**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 56 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea asocierii municipiului Pitești cu alte unități administrativ - teritoriale în scopul constituirii Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „Asociația Regională a Serviciilor de Apă Argeș.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 79/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 57 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 114/2008 pentru aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor oportune de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport și distribuție a energiei termice în municipiul Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 80/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 58 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 219/2008 pentru aprobarea documentației de atribuire a contractului de delgare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Pitești.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 81/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 59 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 109/26.03.2003 referitoare la majorarea capitalului social al S.C. Termoficare 2000 S.A.”

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat cu 12 voturi „pentru” și 8 abțineri (doamna consilier Anca - Ștefania Barbu și domnii consilieri Ion Arabolu, Ștefan - Romeo Ciocănel, Iulian Corbu, Gheorghe Frătoaica, Mariean Neacșu, Radu - Cristian Nistor, Vasile - Dorin Voicu), devenind

#### **Hotărârea nr. 82/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 60 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 150/16.05.2007, H.C.L. nr. 151/16.05.2007, H.C.L. nr. 331/27.09.2007, H.C.L. nr. 47/30.01.2008, H.C.L. 48/30.01.2008, H.C.L. 49/30.01.2008 și H.C.L. nr. 50/30.01.2008.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 83/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 61 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru un teren proprietate privată, situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Smeurei, f.n.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

#### **Hotărârea nr. 84/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 62 de pe ordinea de zi: „Raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul II al anului 2008.”

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - se aprobă;
- comisia nr.2 - se aprobă ;
- comisia nr.3 - se aprobă ;
- comisia nr.4 - se aprobă;
- comisia nr.5 - se aprobă.



La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot raportul, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 63 de pe ordinea de zi: „Raport privind evoluția Fondului IID constituit în cadrul măsurii ISPA nr. 2003/RO/16/P/PE/026 <Reabilitarea stației de epurare a apelor uzate, a sistemului de canalizare și a rețelei de alimentare cu apă a municipiului Pitești>.”

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - se aprobă;
- comisia nr.2 - se aprobă ;
- comisia nr.3 - se aprobă ;
- comisia nr.4 - se aprobă;
- comisia nr.5 - se aprobă.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot raportul, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Punctul 64 a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiator în vederea reanalizării.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 65 de pe ordinea de zi: „Punct de vedere referitor la procedura prealabilă formulată de S.C. Distrigaz S.A. cu privire la Hotărârea Consiliului Local nr. 3/2009.”

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - s-a luat la cunoștință;
- comisia nr.2 - s-a luat la cunoștință;
- comisia nr.3 - s-a luat la cunoștință;
- comisia nr.4 - s-a luat la cunoștință;
- comisia nr.5 - s-a luat la cunoștință.

Consiliul Local și-a menținut punctul de vedere exprimat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 3/20.01.2009 privind aprobarea Acordului de Reșalonare a unor creanțe ale S.C. Termoficare 2000 S.A.

Punctul de vedere a fost luat la cunoștință.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 6 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochmiștilor, bl. B9A, sc. A, ap.2, care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și d-na Ciocan Constanța - Melania.

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul primar Tudor Pendiuc propune ca hotărârea să fie adoptată în această formă, cu recomandarea eşalonării ratelor pe o perioadă mai mică de timp.

Domnul consilier Gheorghe Frătoaica își exprimă adordul și susținerea referitor la propunerea domnului primar.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 85/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 7 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochimiștilor, bl.B9A, sc.A, ap.2 care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și d-na Velcea Dumitra.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 86/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 8 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochimiștilor, bl.B9A, sc.A, ap.3, care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și d-na Velcea Dumitra.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea nr. 87/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 9 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochimiștilor, bl.B9A, sc.A, ap.2, care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și dl. Enache Marin.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 88/26.02.2009.**

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu supune dezbaterii punctul 10 de pe ordinea de zi: „Proiect de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Pitești, bd. Petrochimiștilor, bl.B9A, sc.A, ap.3, care face obiectul contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Pitești și dl. Enache Marin.”

Se prezintă raportul serviciului de specialitate.

Sunt cerute avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- comisia nr.1 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.2 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.3 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.4 - avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- comisia nr.5 - avizează favorabil proiectul de hotărâre.

La acest punct de pe ordinea de zi nu au fost consemnate dezbateri.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 89/26.02.2009.**

Se trece la procedura de vot secret pentru desemnarea reprezentanților consiliului local în Comisia de analiză a cererilor depuse în vederea acordării de subvenții pentru construirea de locuințe proprietate personală.

În urma votului exprimat, președintele comisiei de validare, domnul consilier Oprea Gheorghe, anunță rezultatul comisiei de validare și anume:

1. Ecaterina Popescu
2. Ion Arabolu
3. Ștefan - Romeo Ciocănel

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma promovată de inițiator, care este aprobat în unanimitate de voturi, devenind

**Hotărârea nr. 90/26.02.2009.**

**Diverse**

Domnul consilier Dumitru Tudosoiu solicită să fie prezentate consiliului local concluziile rapoartelor întocmite ca urmare a controalelor efectuate la Administrația Piețelor Municipiului Pitești.

Domnul consilier este de părere că prin majorarea abonamentelor la bazinul de înot și la saună cresc veniturile la bugetul local dar, pe de altă parte, numărul beneficiarilor de abonamente va scădea.

Domnul consilier Gheorghe Frătoaica sesizează faptul că în stațiile de taxiuri staționează un număr mai mare de taxiuri față de cel aprobat prin hotărâre a consiliului local, blocând astfel circulația, domnul consilier exemplificând în acest sens trei puncte: Casa Cărții, Str. Exercițiu și zona din apropierea Bisericii „Sfântul Anton”.

Un alt subiect supus atenției domnilor consilieri de către domnul consilier Gheorghe Frătoaica îl reprezintă crearea unui adăpost de noapte pentru persoanele fără adăpost, care au afecțiuni. Domnul consilier propune ca aceste persoane să fie evaluate în spital și, în situația în care nu prezintă afecțiuni grave, să fie transportate la acest adăpost de noapte, care, cu sprijinul primăriei, poate fi verificat.

O altă propunere venită din partea domnului consilier Gheorghe Frătoaica o reprezintă întreprinderea măsurilor necesare pentru supravegherea electronică a orașului.

Referitor la problema sesizată de domnul consilier Gheorghe Frătoaica cu privire la staționarea neregulamentară a taxiurilor, domnul primar Tudor Pendiuc propune ca în următoarea ședință a consiliului local să participe și un reprezentant al Poliției Rutiere, precizând că atribuțiile Poliției Comunitare vor fi mult mai bine conturate în momentul adoptării legii poliției locale.

În ceea ce privește crearea unui adăpost de noapte pentru persoanele fără adăpost, domnul primar Tudor Pendiuc menționează faptul că, în urma discuțiilor purtate cu domnul președinte al Consiliului Județean Argeș Constantin Nicolescu, s-a hotărât realizarea în parteneriat a unui astfel de amplasament.

Domnul primar Tudor Pendiuc precizează faptul că obiectivul de investiții referitor la supravegherea electronică a orașului se va regăsi în lista de investiții care va fi prezentată odată cu adoptarea bugetului pe anul 2009.

Domnul consilier Radu - Cristian Nistor: „În luna noiembrie 2008 a fost votat în cadrul ședințelor pe comisii un Plan Urbanistic de Detaliu, pentru un teren proprietate privată situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Teiuleanu, fost nr. 25, proiect de hotărâre care, ulterior a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiator. Care este motivul pentru care nu a mai fost reintrodus pe ordinea de zi?”

Domnul primar Tudor Pendiuc precizează că va analiza această problemă, însă este probabil ca locurile de parcare insuficiente să fie motivul pentru care proiectul de hotărâre nu a mai fost reintrodus pe ordinea de zi.

Domnul consilier Ștefan - Romeo Ciocănel oferă explicații cu privire la majorarea tarifului la saună și la masaj, precizând că motivul pentru care s-a dispus majorarea tarifului la masaj a fost existența unui comision al maseurului de 5 ori mai mare decât tariful de intrare. Totodată, domnul consilier consideră majorarea tarifului la saună de la 10 lei la 12 lei acceptabilă, avându-se în vedere costurile implicate.

O altă problemă supusă atenției domnilor consilieri de către domnul consilier Ștefan - Romeo Ciocănel este prezentarea unui caz social deosebit, și anume o familie compusă din șapte membrii care locuiesc în condiții deosebit de grele, neavând apă curentă, încălzire și canalizare, și care plătesc lunar o întreținere de 500 lei/lună. Pe această cale, domnul consilier adresează rugămintea doamnei viceprimar Liliana - Angela Gagiu de a purta o discuție cu domnul Albu Daniel, reprezentantul familiei în cauză.

Doamna viceprimar Liliana - Angela Gagiu precizează faptul că deține informații referitoare la acest caz, urmând să se întreprindă măsurile necesare în scopul soluționării lui.

Domnul președinte de ședință Nicolae - Valeriu Zărnescu declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces - verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Nicolae - Valeriu Zărnescu**

**SECRETAR,  
Iosiv Cerbureanu**